

Jegyzőkönyv

Készült: Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2026. április 8-i soros nyílt üléséről

| | | |
|---------------|------------------|---------------------|
| Jelen vannak: | Tóth Béla | ESZB elnökhelyettes |
| | Kapusi Péter | ESZB tag |
| | Bereczk Károlyné | ESZB tag |
| | Tolnai Éva | ESZB tag |

Állandó meghívottak: Dr. Sükösd Tamás polgármester, Dr. Varnyu Péter aljegyző-hatósági osztályvezető, Háriné Németh Iлона gazdasági osztályvezető, Ábrahám Dóra műszaki osztályvezető, Tóth Teréz Márta szervezési osztályvezető, Batai Brigitta jegyzőkönyvvezető

Tóth Béla: köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel 4 bizottsági tag megjelent. Az ülést 16.30 órakor megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Tolnai Éva megválasztását.

Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslat elfogadását. A bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2026.(IV.8.) határozata
a jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról

Sárbogárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága a 2026. április 8-i soros nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Tolnai Évát megválasztotta.

Tóth Béla: Szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirend elfogadását.

A bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal a meghívó szerinti napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

22/2026.(IV.8.) határozata
a napirend elfogadásáról

Sárbogárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend

3. A gyermekétkeztetés intézményitérítési díjának felülvizsgálata c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző
8. Bejelentések

A bizottság rátér a nyílt ülés napirendi pontjainak tárgyalására.

3. A gyermekétkeztetés intézményitérítési díjának felülvizsgálata c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző

Tóth Béla: aljegyző úr kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

Dr. Varnyu Péter: a bölcsőde vonatkozásában intézményvezető asszony a felülvizsgálatot elvégezte, gazdasági osztály munkatársai a csatolt táblázatok alapján a számításokat elvégezték. Emelési javaslat nincs, ezért a rendeletmódosításra sincs jelenleg szükség.

Háriné Németh Ilona: jogszabályi kötelezettség felülvizsgálni az intézményi térítési díjakat.

Dr. Varnyu Péter: április 30-ig kötelező felülvizsgálni, ha akarunk emelni, ha nem. A mi emeléseink azonban általában a nyári időszakra szoktak esni, amikor majd az új tanévre, illetőleg a szeptemberi, októberi térítési díjak módosítására sor kerül.

Tóth Béla: kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Tóth Béla: szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

23/2026.(IV.8.) határozat

Az ESZB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

8. Bejelentések

Bereczk Károlyné: vasárnap nincs nyitva a Huszár temető. Több idős emberrel beszéltem, azt mondták, hogy a szombati nyitva-tartás helyett jobb lenne a vasárnap, mivel a gyerekeik akkor jönnek haza és kiviszik őket a temetőbe.

Dr. Varnyu Péter: a jelenlegi nyitva-tartás szerda és szombat.

Dr. Sükösd Tamás: ez azért van így, mert telepokolják a konténereket építőipari hulladékkal. A volt temetőgondnok kérése volt ez a nyitva-tartás. Ő végzett korábban közvéleménykutatást, akkor inkább a szombati napot mondták a lakók. Az a kérdés, hogy akinek most ez a dolga bevállalja-e, hogy hétfőig mindkét nap kinyit és bezár. Ennek utánanéznünk, megkérdezzük a szolgáltatót ezzel kapcsolatban.

Tolnai Éva: a mosdók is zárva vannak.

Dr. Varnyu Péter: azért zárták be, mert használhatatlan.

Dr. Sükösd Tamás: erről is beszélünk a szolgáltatóval.

*Egyé bejelentés nem volt, Tóth Béla megköszönte a részvételt,
16.39 órakor az ülést bezárta.*

K.m.f.


Tóth Béla
Tóth Béla
ESZB elnökhelyettes

Tolnai Éva
Tolnai Éva
ESZB tag, jkv. hitelesítő

04.09.
→

| | |
|---------------|------------------|
| Ülés kezdete: | 16.30 |
| Befejezése: | 16 ³⁹ |

Jelenléti ív
az Egészségügyi és Szociális Bizottság
2026. április 8-i soros nyílt ülésére

| | Érkezés | Távozás | Aláírás |
|------------------|------------------|------------------|--|
| Aranyos József | — | — | |
| Tóth Béla | 16 ²⁸ | 16 ³⁹ | — |
| Kapusi Péter | 16 ⁴⁵ | 16 ³⁹ |  |
| Tolnai Éva | 16 ²⁵ | 16 ³⁹ | Tolnai Éva |
| Bereczk Károlyné | 16 ²⁰ | 16 ³⁹ | Bereczk Károlyné |

Béla

jegyzőkönyvvezető



Sárbogárd Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi és Szociális Bizottsága
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

MEGHÍVÓ

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Egészségügyi és Szociális Bizottsága

2026. április 8-án (szerda) 16:30 órakor

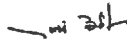
soros ülést tart, melyre meghívom

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal ebédlő
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Napirend:

3. A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző
8. Bejelentések

Sárbogárd, 2026. április 1.


Tóth Béla
ESZB elnökhelyettes



7



Sárbogárd Város Önkormányzata

7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. április 10-i ülésére

| | | | |
|--|---|--------------------------------------|------------------------------|
| 3.sz. Napirend | TÁRGY: A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata | | |
| ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Egészségügyi és Szociális Bizottság Pénzügyi- Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság | ÜLÉS: Nyílt | SZAVAZÁS: Egyszerű többség | |
| ELŐTERJESZTŐ: Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző | | | |
| KÉSZÍTETTE: Dr. Varnyu Péter aljegyző-hatósági osztályvezető | | | |
| Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte: | | | Dr. Varnyu Péter aljegyző |

Sárbogárd Város Jegyzője
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 10-i ülésére

Tárgy: A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 21/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendeletének mellékletében meghatározta a gyermekétkeztetés térítési díjait.

A térítési díjakat a Hársfavirág Bölcsőde, a Zengő Óvoda és az iskolák vonatkozásában a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

A hatályos jogszabályok szerint az önköltség számításon alapuló intézményi térítési díjak kötelező felülvizsgálatának határideje minden évben április 01. napja. A Sárbogárdi Hársfavirág Bölcsőde vezetője, Zsolnainé Csajbók Éva Intézményvezető Asszony a felülvizsgálatot elvégezte és az önköltség számítás alapján emelési javaslatot nem tett. A rendelet térítési díj fizetési kötelezettséget részéletező 1. mellékletben nem szükséges a térítési díj összegek módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő - testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő - testület megállapítja, hogy az 2026. februári önköltség számítások alapján jelenleg az intézményi térítési díjak változtatása nem szükséges.

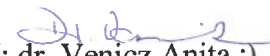
A döntés értelmében a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 21/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása nem szükséges.

Felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a döntésről a Sárbogárdi Hársfavirág Bölcsőde vezetőjét értesítse.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: címzetes főjegyző

Sárbogárd, 2025. március 24.


(: dr. Venicz Anita :)
címzetes főjegyző

C/424/26

11.12.2026
01.18.
VB

VP 05.187

Sárbogárdi Hársfavirág Bölcsőde
7000 Sárbogárd Ady Endre út.126.
Telefon: 25/460-158 e-mail: bolcso.sarbogard@gmail.com

Címzett: Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal
7000 Sárbogárd Hősök Tere 2.
Hatósági Osztály

Iktasz: 48/2026

| | | |
|----------------------------------|-----------------------|------------------|
| Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal | | |
| Erkezett: 2026 MÁRC 18. | Szám: C/424-3/2026 | |
| Mell.: 1 | Előszám: | Ügyintéző: VP |

Tárgy: Térítési díj önköltség számítása a Sárbogárdi
Hársfavirág Bölcsődében.

Előterjesztő: Zsolnainé Csajbók Éva intézményvezető

1.számú melléklet:

Térítési díj önköltség számítás

Előterjesztés

Tisztelt Dr. Varnyu Péter Hatósági Osztályvezető Úr!

A Gazdasági Osztály munkatársainak segítségével elkészült a Sárbogárdi Hársfavirág Bölcsőde térítési díj önköltség számítása.

A számításokat, az 1.sz. melléklet tartalmazza a tényadatokkal számolva.

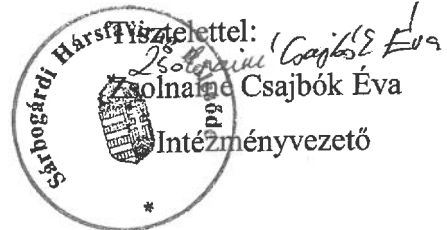
A végzett számítások alapján a térítési díj módosítása nem indokolt.

A térítési díj megállapításának jogszabályi háttere:

Az 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 146-151. §-a.

328/2011 (XII.29.) Korm. rendelet.

Sárbogárd, 2026.03.16.



44. mell. 03.17.

A bölcsődei gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltéségének egy ellátottra jutó napi összege.

Kiadások:

| | |
|---|----------------|
| 2025.tényleges személyi juttatások járulékokkal együtt | 11.225.001,-Ft |
| 2025.tényleges dologi kiadások | 7.745.108,-Ft |
| - ebből élelmiszer nyersanyag | 4.479.716,-Ft |
| 2025.év végi raktárkészlet | - 251.559,-Ft |
| Összes kiadás | 18.718.550,-Ft |
| Összes kiadás nyersanyag alapanyag nélkül/Szolgáltatási önköltség | 14.238.834,-Ft |

Bevételek:

| | |
|---|-----------------|
| Bölcsődei étkeztetés üzemeltetési támogatása | 3.357.816,-Ft |
| A finanszírozás szempontjából elismert konyhai dolgozók bértámogatása | 7.848.000,-Ft |
| Szülői befizetés | 2.153.222,-Ft |
| Áfa visszafizetés | -98.000,- Ft |
| Összesen | 13.261.038,- Ft |

Étkeztetés teljes költsége:

$18.718.550 - 13.261.038 = 5.457.512,-Ft$ 29 fő: 230 nap= 818,21-Ft, **818,-Ft** a kerekítés szabályait figyelembe véve.

A bölcsődei étkeztetés 2026-tól változatlanul megállapított intézményi térítési díja: 681,-Ft + 184,-Ft Áfa= 865,-Ft.

Intézményi térítési díj étkezésenkénti elosztásban:

| | |
|-----------|----------------|
| Étkezések | Térítési díjak |
| Reggeli | 170,-Ft + áfa |
| Tízórai | 68,-Ft + áfa |
| Ebéd | 273,-Ft + áfa |
| Uzsonna | 170,-Ft + áfa |
| Összesen | 681,-Ft + áfa |

Bölcsődei ellátás (Önköltségszámítás)

| | |
|--|-------------------|
| 2025.évi tényleges személyi juttatások járulékokkal együtt | 82.556.282 ,-Ft |
| - ebből konyhai dolgozó | 11.225.001,- Ft |
| - gondozó | 71.331.281,-Ft |
| Tényleges gyereklétszám | 6.722 |
| Egy napi ellátásra jutó bérköltség | 10.612,-Ft |
| Dologi kiadás | |
| Gondozási kiadás | 8.784.809 Ft |
| Tervezett gyereklétszám | 7.262 |
| Egy napi ellátásra jutó rezsiköltség | 1.209 |
| Összes költség egy napi ellátásra | 11.821,-Ft |
| Normatív támogatás | 74.401.000,-Ft |
| Tervezett gyereklétszám | 6722 |
| Egy tervezett napra jutó állami támogatás | 11.068,-Ft |
| Összes költség – állami támogatás mutatószáma | 754,-Ft |
| Jelenlegi rendelet alapján | 567,-Ft |
| Önkormányzati támogatás egy gyerek egy napi gondozására | 187,- Ft |



* Iskolai költség

Gyermekek napközbeni ellátásának önköltségszámítása

Vonatkozó jogszabályi rendelkezés: 328/2011. Korm. rendelet 9. § (1) bek.: Bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (2) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj az ételmezés nyersanyagköltségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete. Az ételmezés nyersanyagköltségének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összeget kell figyelembe venni.

| Étkezési díj költségszámítás | 2024. évi tény adat | | 2025. évi tény adat | | Állami támogatás gyermekétkeztetés | 2024. évi tény adat | 2025. évi tény adat |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|---------------------|---------------------|
| | 2024. évi tény adat | 2025. évi tény adat | 2024. évi tény adat | 2025. évi tény adat | | | |
| Nyersanyag költség figyelembe vételével | | | | | Összesen | 10556073 | 11205816 |
| nettó összeg | 16131053 | 18970109 | | | Összes étkező szám: | 33 | 29 |
| gyermek adagszám | 7262 | 6722 | | | egy étkezőre jutó támogatás összege (Ft.) | 319 881 | 386 407 |
| egy adag nettó nyersanyag költsége (Ft/adag) | 2221,2962 | 2822,09298 | | | bölcsődés korosztályú étkez. | 33 | 29 |
| gyermek adagszám: tényleges gyermeklétszám | 7590 | 6670 | | | bölcsődei étkeztetésre jutó támogatás (Ft.) | 10556073 | 11205816 |
| Jelenlegi rendelet alapján | | 865 Ft/adag | | | egy bölcsődei étkezőre jutó támogatás egy napi összege (230 étkezési nappal számolva 33 főnél) | 1390,786957 | 1680,032384 |

| Gondozási díj önköltségszámítás | 2024. évi tény adat | | 2025. évi tény adat | | 2026. évi támogatás igénylés | működési | 2024. évi tény adat | 2025. évi tény adat |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------------|----------|---------------------|---------------------|
| | 2024. évi tény adat | 2025. évi tény adat | 2024. évi tény adat | 2025. évi tény adat | | | | |
| Bér költség összes | 87281309 | 82556282 | | | | | 8486912 | |
| konyha | 9539613 | 11225001 | | | | | | |
| gondozási bérköltség | 77741696 | 71331281 | | | | | | |
| tervezett gyermeklétszám | 7262 | 6722 | | | | | | |
| egy napi ellátásra jutó bérköltség | 10705,2735 | 10611,6157 | | | | | | |
| Rezszi költség összes | 10655958 | 16508926 | | | | | | |
| konyha | 6762180 | 7724117 | | | | | | |
| gondozási rezsi költség | 3893778 | 8784809 | | | | | | |
| tervezett gyermeklétszám (33 fő * 230 nap) | 7262 | 7590 | | | | | | |
| egy napi ellátásra jutó rezsi költség | 536,185348 | 1157,41884 | | | | | | |
| Összes költség egy napi ellátásra | 11241,4588 | 11769,0346 | | | | | | |
| Normatív támogatás | 74401000 | 84900312 | | | | | | |
| tervezett napok szám. Tervezett gyermeklétszám: | 7262 | 7590 | | | | | | |
| egy tervezett napra jutó állami támogatás | 10245,2492 | 11185,8119 | | | | | | |
| Összes költség - állami támogatás mutatószáma | 996,209584 | 583,222722 | | | | | | |
| Jelenlegi rendelet alapján | 567 | 567 | | | | | | |
| Önkormányzati támogatás egy gyerek egy napi gondozására | 429,209584 | 16,2227222 | | | | | | |



K i v o n a t
Az Egészségügyi és Szociális Bizottság
2026. április 8-i ülésének jegyzőkönyvéből

3. **A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata c. anyag véleményezése**

23/2026.(IV.8.) határozat

Az ESZB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslat.

K.m.f.

Tóth Béla sk.
ESZB elnökhelyettes

A kivonat hiteles: *Bátori Brigitta*
Sárbogárd, 2026. április 9.

7

Készült: Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének Pénzügyi-Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottsága 2026. április 8-i nyílt üléséről.

Jelen vannak:

| | |
|------------------|------------|
| Tóth Béla | PVVB elnök |
| Bágyi Zoltán | PVVB tag |
| ifj. Erős Ferenc | PVVB tag |
| Gábris István | PVVB tag |

Állandó meghívottak: Dr. Sükösd Tamás polgármester, Dr. Varnyu Péter aljegyző-hatósági osztályvezető, Háriné Németh Ilona gazdasági osztályvezető, Ábrahám Dóra műszaki osztályvezető, Tóth Teréz Márta szervezési osztályvezető, Batai Brigitta jegyzőkönyvvezető.

Tóth Béla a bizottság elnöke köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, mivel 4 bizottsági tag megjelent. Az ülést 17.00 órakor megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőre tesz javaslatot Bágyi Zoltán személyében, aki jelezte, hogy vállalja a feladatot.

Szavazásra teszi fel Bágyi Zoltán jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztását. A bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2026.(IV.8.) határozata
a jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról

Sárbogárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. április 8-i soros nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Bágyi Zoltánt megválasztotta.

Tóth Béla: Szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirend elfogadását. A bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal a meghívó szerinti napirendet elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

36/2026.(IV.8.) határozata
a napirend elfogadásáról

Sárbogárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

3. A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző
4. A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015.(VIII.26.) önkormányzati rendelet elfogadása c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző
5. Partnerségi egyeztetés és környezeti vizsgálat lezárása, Sárbogárd város településtervének részleges módosítása keretében (Sárbogárd 101. hrsz.) c. anyag véleményezése
Előadó: polgármester
6. Döntés a Sárbogárd 1240 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről c. anyag véleményezése
Előadó: polgármester
7. Sárbogárd 621 hrsz-ú ingatlan ¼ eszmei tulajdoni hányadának Magyar Állam javára történő felajánlása (döntés kiegészítés 2)
Előadó: polgármester
8. Bejelentések

A bizottság rátért a napirendi pontok tárgyalására.

3. A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző

Tóth Béla: aljegyző úr kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

Dr. Varnyu Péter: a kötelező felülvizsgálat április 30-ig megtörtént, díjmelésre nem tett az intézményvezető javaslatot, ez alapján nem lesz rendeletmódosítás sem. A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjak változatlanok maradnak.

Tóth Béla: kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

A napirendi ponthoz nem volt hozzászólás.

Tóth Béla szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
37/2026.(IV.8.) határozat
A PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

4. A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015.(VIII.26.) önkormányzati rendelet elfogadása c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző

Tóth Béla: aljegyző úr kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

Dr. Varnyu Péter: új rendelet alkotása történik és ennek a rendeletnek a hatályon kívül helyezése módosításokkal, amelyet az előző bizottsági ülésen polgármester úr már említett, hogy bizonyos dolgokért nem szedtünk díjat, nem volt szabályozva. Illetőleg preambulummal ellátott új rendelet alkotása történik.

Tóth Béla: kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Tóth Béla szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő rendelet elfogadását.
38/2026.(IV.8.) határozat
A PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő rendeletet.

5. Partnerségi egyeztetés és környezeti vizsgálat lezárása, Sárbogárd város településtervének részleges módosítása keretében (Sárbogárd 101. hrsz.) c. anyag véleményezése
Előadó: polgármester

Tóth Béla: az előadó kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

Dr. Sükösd Tamás: tizenkettő szakhatóságot keretünk meg, ebből tizenegy visszajelzett, hogy nem gondolja, hogy szükség van környezeti hatásvizsgálatra, vagy bármire. Most lezárul ez a szakasz és utána még - mert már megvolt a közmeghallgatás is ebben a tárgykörben, ott sem történt érdemben semmi - egy zárószavazás lesz, ha lezárul minden egyéb eljárási cselekmény és haladunk tovább.

Tóth Béla: kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

A bizottság tagjai a napirendi ponthoz nem szóltak hozzá.

Tóth Béla szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
39/2026.(IV.8.) határozat

A PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

6. Döntés a Sárbogárd 1240 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről c. anyag véleményezése
Előadó: polgármester

Tóth Béla: az előadó kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

Dr. Sükösd Tamás: ez a barackos volt, de kiszáradtak a fák. Visszaadta az, aki művelte. Nem volt nagy forgalmi érdeklődés iránta. Bíró István többször mondta, hogy ha felhagynak a bérlők a barack termesztéssel, mivel ő ott lakik mellette ő gondolkodik abban, hogy majd a gyereke odaépít. Osztályvezető asszonynak volt az az ötlete, hogy meghirdetjük inkább eladásra, minthogy bérbeadjuk 7.118 Ft-ért évente. Úgy, hogy egyébként nincs rá túlzottan nagy kereslet.

Tóth Béla: a bizottság tagjainak van-e kérdése?

A napirendi ponthoz nem volt hozzászólás.

Tóth Béla szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
40/2026.(IV.8.) határozat
A PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

7. Sárbogárd 621 hrsz-ú ingatlan $\frac{1}{4}$ eszmei tulajdoni hányadának Magyar Állam javára történő felajánlása (döntés kiegészítés 2)
Előadó: polgármester

Tóth Béla: az előadó kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

17.14 órakor megérkezett a terembe Erős Ferenc.
Jelen van 5 fő bizottsági tag.

Dr. Sükösd Tamás: ez még mindig a bíróság épülete negyedszer. A kész előterjesztés második módosítása, de negyedszer beszélünk róla. Magyar Állam egyik szerve jelezte, hogy a közfeladat ellátását szükséges beleírni az átadásról szóló nyilatkozatba, mert így jobban tudnak rá valami támogatást a felújítás során.

Tóth Béla: kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

A napirendi ponthoz nem volt hozzászólás.


Tóth Béla szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
41/2026.(IV.8.) határozat
A PVVB 5 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

8. Bejelentések

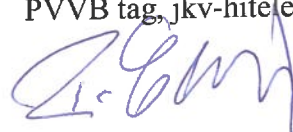
Bejelentés nem volt.

*Tóth Béla a bizottság elnöke megköszönte részvételt és
17.16 órakor a soros nyílt ülést bezárta.*

K.m.f.




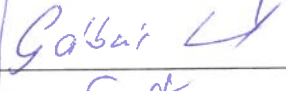


Tóth Béla
PVVB elnök

Bágyi Zoltán
PVVB tag, jkv-hitelesítő



| | |
|---------------|------------------|
| Ülés kezdete: | 17.00 |
| Befejezése: | 17 ¹⁶ |

Jelenléti ív
a Pénzügyi-, Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság
2026. április 8-i soros nyílt ülésére

| | Erkezés | Távozás | Aláírás |
|------------------|------------------|------------------|---|
| Tóth Béla | 16 ⁵⁵ | 17 ¹⁶ |  |
| Erős Ferenc | 17 ¹⁴ | 17 ¹⁶ |  |
| Bágyi Zoltán | 16 ⁵⁷ | 17 ¹⁶ |  |
| Gábris István | 16 ⁵⁵ | 17 ¹⁶ |  |
| ifj. Erős Ferenc | 16 ⁵⁸ | 17 ¹⁶ |  |

Jegyzőkönyvvezető



Sárobgárd Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városgazdálkodási és Városfejlesztési
Bizottsága
7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.

MEGHÍVÓ

Sárobgárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottsága

2026. április 8-án (szerda) 17:00 órakor

soros ülést tart, melyre meghívom

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal ebédlő
7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.

Napirend:

3. A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző
4. A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015.(VIII.26.) önkormányzati rendelet elfogadása c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző
5. Partnerségi egyeztetés és környezeti vizsgálat lezárása, Sárobgárd város településtervének részleges módosítása keretében (Sárobgárd 101. hrsz.) c. anyag véleményezése
Előadó: polgármester
6. Döntés a Sárobgárd 1240 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről c. anyag véleményezése
Előadó: polgármester
7. Sárobgárd 621 hrsz-ú ingatlan ¼ eszmei tulajdoni hányadának Magyar Állam javára történő felajánlása (döntés kiegészítés 2)
Előadó: polgármester
8. Bejelentések

Sárobgárd, 2026. április 1.



Tóth Béla
PVVB elnök

4



Sárbogárd Város Önkormányzata

7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. április 10-i ülésére

| | | | |
|--|---|--------------------------------------|------------------------------|
| 3.sz. Napirend | TÁRGY: A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata | | |
| ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Egészségügyi és Szociális Bizottság Pénzügyi- Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság | ÜLÉS: Nyílt | SZAVAZÁS: Egyszerű többség | |
| ELŐTERJESZTŐ: Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző | | | |
| KÉSZÍTETTE: Dr. Varnyu Péter aljegyző-hatósági osztályvezető | | | |
| Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte: | | | Dr. Varnyu Péter aljegyző |

Sárbogárd Város Jegyzője
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 10-i ülésére

Tárgy: A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 21/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendeletének mellékletében meghatározta a gyermekétkeztetés térítési díjait.

A térítési díjakat a Hársfavirág Bölcsőde, a Zengő Óvoda és az iskolák vonatkozásában a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

A hatályos jogszabályok szerint az önköltség számításon alapuló intézményi térítési díjak kötelező felülvizsgálatának határideje minden évben április 01. napja. A Sárbogárdi Hársfavirág Bölcsőde vezetője, Zsolnainé Csajbók Éva Intézményvezető Asszony a felülvizsgálatot elvégezte és az önköltség számítás alapján emelési javaslatot nem tett. A rendelet térítési díj fizetési kötelezettséget részéletező 1. mellékletben nem szükséges a térítési díj összegek módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő - testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat vitassa meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

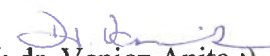
A Képviselő - testület megállapítja, hogy az 2026. februári önköltség számítások alapján jelenleg az intézményi térítési díjak változtatása nem szükséges.

A döntés értelmében a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 21/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása nem szükséges.

Felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a döntésről a Sárbogárdi Hársfavirág Bölcsőde vezetőjét értesítse.

Határidő: 2026. április 30.
Felelős: címzetes főjegyző

Sárbogárd, 2025. március 24.


(: dr. Venicz Anita :)
címzetes főjegyző

C/424/26

H.É. 01/18
V.8

VP 05-187

Sárbogárdi Hársfavirág Bölcsőde
7000 Sárbogárd Ady Endre út.126.
Telefon: 25/460-158 e-mail: bolcso.sarbogard@gmail.com

Címzett: Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal
7000 Sárbogárd Hősök Tere 2.
Hatósági Osztály

| | | |
|----------------------------------|--------------------|---------------|
| Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal | | |
| Erkezett: 2026 MÁRC 18. | Szám: C/424-3/2026 | |
| Mell.: 1 | Előszám: | Ügyintéző: VP |

Iktasz: 48/2026

Tárgy: Térítési díj önköltség számítása a Sárbogárdi Hársfavirág Bölcsődében.

Előterjesztő: Zsolnainé Csajbók Éva intézményvezető

1.számú melléklet:

Térítési díj önköltség számítás

Előterjesztés

Tisztelt Dr. Varnyu Péter Hatósági Osztályvezető Úr!

A Gazdasági Osztály munkatársainak segítségével elkészült a Sárbogárdi Hársfavirág Bölcsőde térítési díj önköltség számítása.

A számításokat, az 1.sz. melléklet tartalmazza a tényadatokkal számolva.

A végzett számítások alapján a térítési díj módosítása nem indokolt.


A térítési díj megállapításának jogszabályi háttere:

Az 1997. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 146-151. §-a.

328/2011 (XII.29.) Korm. rendelet.

Sárbogárd, 2026.03.16.

Tisztelettel:
Zsolnainé Csajbók Éva
Zsolnainé Csajbók Éva
Intézményvezető



44. mell. 03. 17.

A bölcsődei gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagkötségének egy ellátottra jutó napi összege.

Kiadások:

| | |
|---|----------------|
| 2025.tényleges személyi juttatások járulékokkal együtt | 11.225.001,-Ft |
| 2025.tényleges dologi kiadások | 7.745.108,-Ft |
| - ebből élelmiszer nyersanyag | 4.479.716,-Ft |
| 2025.év végi raktárkészlet | - 251.559,-Ft |
| Összes kiadás | 18.718.550,-Ft |
| Összes kiadás nyersanyag alapanyag nélkül/Szolgáltatási önköltség | 14.238.834,-Ft |

Bevételek:

| | |
|---|-----------------|
| Bölcsődei étkeztetés üzemeltetési támogatása | 3.357.816,-Ft |
| A finanszírozás szempontjából elismert konyhai dolgozók bértámogatása | 7.848.000,-Ft |
| Szülői befizetés | 2.153.222,-Ft |
| Áfa visszafizetés | -98.000,- Ft |
| Összesen | 13.261.038,- Ft |

Étkeztetés teljes költsége:

$18.718.550 - 13.261.038 = 5.457.512,-Ft$ 29 fő: 230 nap= 818,21-Ft, **818,-Ft** a kerekítés szabályait figyelembe véve.

A bölcsődei étkeztetés 2026-tól változatlanul megállapított intézményi térítési díja: 681,-Ft + 184,-Ft Áfa= 865,-Ft.

Intézményi térítési díj étkezésenkénti elosztásban:

| | |
|-----------|----------------|
| Étkezések | Térítési díjak |
| Reggeli | 170,-Ft + áfa |
| Tízórai | 68,-Ft + áfa |
| Ebéd | 273,-Ft + áfa |
| Uzsonna | 170,-Ft + áfa |
| Összesen | 681,-Ft + áfa |

Bölcsődei ellátás (Önköltségszámítás)

| | |
|--|-------------------|
| 2025.évi tényleges személyi juttatások járulékokkal együtt | 82.556.282,-Ft |
| - ebből konyhai dolgozó | 11.225.001,- Ft |
| - gondozó | 71.331.281,-Ft |
| Tényleges gyereklétszám | 6.722 |
| Egy napi ellátásra jutó bérköltség | 10.612,-Ft |
| Dologi kiadás | |
| Gondozási kiadás | 8.784.809 Ft |
| Tervezett gyereklétszám | 7.262 |
| Egy napi ellátásra jutó rezsiköltség | 1.209 |
| Összes költség egy napi ellátásra | 11.821,-Ft |
| Normatív támogatás | 74.401.000,-Ft |
| Tervezett gyereklétszám | 6722 |
| Egy tervezett napra jutó állami támogatás | 11.068,-Ft |
| Összes költség – állami támogatás mutatószáma | 754,-Ft |
| Jelenlegi rendelet alapján | 567,-Ft |
| Önkormányzati támogatás egy gyerek egy napi gondozására | 187,- Ft |



Isolhai László

Gyermekek napközbeni ellátásának önköltségszámítása

Vonatkozó jogszabályi rendelkezés: 328/2011. Korm. rendelet 9. § (1) bek.: Bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (2) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj az élelmezés nyersanyagköltségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete. Az élelmezés nyersanyagköltségének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összeget kell figyelembe venni.

| Étkezési díj költségszámítás | | | Állami támogatás gyermekétkeztetés | 2024. évi tény adat | 2025. évi tény adat |
|---|------------------------|------------------------|---|---------------------|------------------------|
| Nyersanyag költség figyelembe vételével | 2024. évi tény adat | 2025. évi tény adat | összesen | 10556073 | 11205816 |
| nettó összeg | 16131053 | 18970109 | összes étkező szám: | 33 | 29 |
| gyermek adagszám | 7262 | 6722 | egy étkezőre jutó támogatás összege (Ft.) | 319 881 | 386 407 |
| egy adag nettó nyersanyag költsége (Ft/adag) | 2221,2962 | 2822,09298 | bölcsődés korosztályú étkez. | 33 | 29 |
| tényleges gyermek adagszám: gyermeklétszám | 7590 | 6670 | bölcsődei étkeztetésre jutó támogatás (Ft.) | 10556073 | 11205816 |
| Jelenlegi rendelet alapján | 865 Ft/adag | | egy bölcsődei étkezőre jutó támogatás egy napi összege (230 étkezési nappal számolva 33 főnél) | 1390,786957 | 1680,032384 |

| Gondozási díj önköltségszámítás | | | 2026. évi támogatás igénylés | |
|---|------------------------|------------------------|------------------------------|----------|
| Bérlő költség | 2024. évi tény adat | 2025. évi tény adat | működési | 8486912 |
| összes | 87281309 | 82556282 | középfokú bér | 53789400 |
| konyha | 9539613 | 11225001 | ff. végzettségűek bééréhez | 22674000 |
| gondozási bérlőköltség | 77741696 | 71331281 | Összesen | 84900312 |
| tervezett gyermeklétszám | 7262 | 6722 | | 84900312 |
| egy napi ellátásra jutó bérlőköltség | 10705,2735 | 10611,6157 | | |
| Rezszi költség | | | | |
| összes | 10655958 | 16508926 | | |
| konyha | 6762180 | 7724117 | | |
| gondozási rezsi költség | 3893778 | 8784809 | | |
| tervezett gyermeklétszám (33 fő * 230 nap) | 7262 | 7590 | | |
| egy napi ellátásra jutó rezsi költség | 536,185348 | 1157,41884 | | |
| Összes költség egy napi ellátásra | 11241,4588 | 11769,0346 | | |
| Normatív támogatás | 74401000 | 84900312 | | |
| tervezett napok szám: Tervezett gyermeklétszám: | 7262 | 7590 | | |
| egy tervezett napra jutó állami támogatás | 10245,2492 | 11185,8119 | | |
| Összes költség - állami támogatás mutatószáma | 996,209584 | 583,222722 | | |
| Jelenlegi rendelet alapján | 567 | 567 | | |
| Önkormányzati támogatás egy gyerek egy napi gondozására | 429,209584 | 16,2227222 | | |





Sárobgárd Város Önkormányzata

7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. április 10-i ülésére

| | | | |
|---|--|--|------------------------------|
| 4.sz. Napirend | TÁRGY: A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015.(VIII.26.) önkormányzati rendelet elfogadása | | |
| ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Ügyrendi és Jogi Bizottság Pénzügyi- Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság | ÜLÉS: Nyílt | SZAVAZÁS: Minősített többség | |
| ELŐTERJESZTŐ: Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző | | | |
| KÉSZÍTETTE: Békési József műszaki osztály osztályvezető-helyettes | | | |
| Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte: | | | Dr. Varnyu Péter aljegyző |

Sárbogárd Város Jegyzője
7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 10-i ülésére

Tárgy: A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése alapján a jogszabály tervezete preambulomot tartalmaz, amelyben a szabályozás célját minden esetben meg kell határozni. A jogszabály tervezetének preambulumban a jogszabály előkészítője szükség szerint rögzítheti a szabályozással összefüggő azon elvi, elméleti tételeket, amelyeket a jogszabály tervezetének szerkezeti egységeiben a normatív tartalom hiánya miatt nem lehet rendezni.

A Jat.37.§ (3) bekezdése akként rendelkezik, hogy a 2025. január 1. napját megelőzően kihirdetett azon jogszabályok, amelyek preambulomot nem tartalmaznak vagy bevezető részt tartalmaznak, preambulummal történő kiegészítés céljából nem módosíthatóak.


Tehát a Jat. fent idézett rendelkezéseire tekintettel új rendeletet kell alkotni, amely tartalmaz preambulomot a korábbi rendelet további részeinek változatlan szabályozásával.

A preambulom jogszabályok élén álló, általában emelkedett, ünnepélyes hangulatú, hangvételű szöveg, mely bevezetőként szolgál a rendelkezések előtt.

A preambulummal történő kiegészítés mellett, egyúttal elvégeztük a rendelet felülvizsgálatát és a közterület-használati díjak aktualizálását is.

Kérem az előterjesztés és a rendelet-tervezet megtárgyalását és a rendelet tervezet elfogadását.

Sárbogárd, 2026. 03. 25.


dr. Venicz Anita
címzetes főjegyző



Sárbogárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről

[1] Sárbogárd Város Önkormányzata a közterület használatának rendjének, tisztántartásának fenntartására törekszik az erre vonatkozó szabályok meghatározásával, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a városképi, városrendezési szempontokra. Az önkormányzat a rendelettel szabályozni szeretné a közterületek használatát, elősegítve ezzel, hogy a település továbbra is élhető és rendezett képet mutasson. A helyi szabályozás elsősorban a közösségi érdeket védi a közösségi használati esélyének, lehetőség szerint egyenlő biztosítása érdekében.

[2] Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörébe eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATA

1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

(1) Jelen rendelet alkalmazása szempontjából közterület, a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

(2) A köztisztaság egyszerre állampolgári és közösségi feladat, ezért mindenki köteles a települési környezet szennyeződését, fertőzését, károsítását előidéző tevékenységtől tartózkodni.

2. A KÖZTERÜLET IGÉNYBEVÉTELE

2. §

(1) A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - az állaguk sérelem nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával bárki használhatja.

(2) A közterületek rendeltetésüktől eltérő, vagy rendeltetészerű, de többlet igénybevételt okozó használatához közterület-foglalási engedély szükséges.

(3) A közterület-foglalási engedélytől eltérő, egyébként jogszabályt sértő közterület-használat vagy engedély nélküli közterület-használat esetén a polgármester jogosult az igénybevevőt kötelezni a közterület használatának megszüntetésére és határidő kifizésével az eredeti állapot helyreállítására. Ezzel egy időben szabálysértési eljárást kell kezdeményezni.

3. §

(1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületbe nyúló hirdetőberendezés, cég és címtábla, hirdető oszlop, hirdetőtábla, megállító tábla, reklámtábla, kirakatszekrény elhelyezésére,
- b) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- c) szobor, emlékmű, diszkút, szökőkút, és köztárgyak elhelyezésére,
- d) hulladékgyűjtő konténerek elhelyezésére,
- e) nem építési engedélyhez kötött árusítóhely elhelyezésére,
- f) alkalmi- és mozgóárusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez
- g) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- h) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék ideiglenes 24 óra időtartamot meghaladó elhelyezésére,
- i) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez,
- j) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
- k) játékfilm felvételére, egyéb közterületet érintő rendezvényre,
- l) kiállítás, alkalmi vásár, mutatóanyag tevékenység céljára,
- m) ideiglenes vidámpark üzemeltetésre.

(2) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- b) tüzelő, egyéb anyag vagy tárgy közterületen történő tárolásához, ha az a 24 órás időtartamot nem haladja meg,
- c) közművek vezetékeinek halasztást nem tűrő helyreállításához (a közterület igénybevételeből eredő esetleges károkozás következményeiért a közterület igénybevevő felelős),
- d) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos közterület-igénybevitelhez, köztisztaságot szolgáló tárgyak elhelyezéséhez,
- e) ha a közterület használata:
 - ea) jótékonyági célú gyűjtésre, vagy rendezvényre,
 - eb) nem haszonszerzés céljából sport és kulturális rendezvény tartására,
 - ec) önkormányzati saját beruházásban történő építkezés miatt szükséges.

(3) A mozgóárusítás és mozgóbolti árusítás során figyelemfelhívó hangjelzést, hangos bemondást nem lehet alkalmazni 20 órától 08 óráig, valamint városi rendezvények ideje alatt.

(4) Tilos hirdetményt, hirdetést, plakátot, reklámcédulát e célra ki nem jelölt építményre, műtárgyra, köztéri berendezésre és úttartozékokra elhelyezni.

(5) A szeméttároló kukaedény közterületen való tárolása kizárólag a szemétszállítási napokat megelőző délután 16 órától másnap 18 óráig történhet.

(6) Nem adható ki a közterület-használati engedély:

- a) tűz és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására,
- b) a lakosság nyugalmát, vagy a közérkölcstörtő tevékenység elvégzésére,
- c) mezőgazdasági vontató, munkagép közúton, közterületen való tárolására,
- d) olyan közterületre, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozza,
- e) a közterület rendeltetésszerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járva,
- f) sértené a városképet,
- g) gátolná a települési esztétikai követelmények érvényesülését,
- h) a természeti és az épített környezet túlzott megterhelésével járva,
- i) veszélyeztetné a közegészségügyi előírások érvényesülését,

j) indokolatlanul korlátozná a település közlekedését,

(7) Nem adható ki nem építési engedélyhez kötött árusítóhely elhelyezésére közterület-foglalási engedély az Ady E. út József Attila utcától Északra terjedő szakaszán egészen a Tury Miklós utcáig, valamint az Ady E. út ezen szakaszára csatlakozó utcákban (kivéve Piactér és kulturális tevékenység folytatása esetén Hősök tere).

(8) A közterület-használat során a gyalogos forgalmat nem lehet akadályozni.

3. KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT ENGEDÉLYEZÉSE

4. §

(1) A közterület használat engedélyezésére irányuló kérelmet Sárbogárd Város Polgármesteréhez kell benyújtani az 1. melléklet szerinti nyomtatvány kitöltésével. Az engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét és állandó lakó- /telep/ helyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének, nagyságának pontos meghatározását /helyszínrajz, rajz, fotó, m², vagy egyéb más alkalmas módon/,
- d) a közterületen folytatni kívánt engedélyköteles tevékenység gyakorlására jogosító okirat /pl.: iparjogosítvány, működési engedély, őstermelői igazolvány/ hiteles másolatát,
- e) a kérelem mellékleteként csatolni kell a közterület használatához szükséges egyéb engedélyeket.

(2) A kérelemre induló közterület-használati engedélyezési eljárás lefolytatásáért a mindenkor hatályos Illeték törvény szerinti általános tételű eljárási illetéket kell fizetni. A kérelem beadása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(3) A közterület-használati engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) rendelkezései szerint kell eljárni.

5. §

(1) A közterület-használatához szükséges közterület-használati engedély megadásáról a Polgármester önkormányzati hatósági eljárás során határozattal dönt.

(2) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell különösen:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének és telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját, időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig az engedély érvényes, illetőleg utalást arra, hogy az engedély visszavonásig érvényes,
- c) utalást arra, hogy az engedély visszavonható,
- d) a határozatlan időre kiadott engedély esetében utalást arra, hogy annak megszüntetését az engedélyes írásban kérheti,
- e) a közterület-használat helyének vagy útvonalának, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását; gépjárművel (járművel) végzett közterület-használat esetében a gépjármű (jármű) azonosítására alkalmas hatósági jelzést (jelzéseit),
- f) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka-, baleset- és egészségvédelmi előírásokra történő utalást,

- g) az engedély érvényének megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli – helyreállításának kötelezettségét,
- h) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
- i) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselésének és megfizetésének módját,
- j) figyelmeztetést arra vonatkozólag, hogy a közterület-használati engedélyt és a közterület-használatért fizetendő díj befizetését igazoló feladóvevényt a közterület-használat helyszínén kell tartani,

(3) A közterület-használati engedélyt meg kell küldeni a kérelmezőnek, valamint a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztályának a díj beszedése végett.

(4) A közterület-használati engedély:

- a) ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
- b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
- c) a visszavonásig érvényes.

(5) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap. A közterület-használat időtartama az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, amennyiben az engedély időtartama alatt a terület más célú igénybevételére nem kerül sor.

(6) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani.

4. KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJ

6. §

(1) A közterület használatáért a közterület-használati engedély jogosultja díjat köteles fizetni.

(2) A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni, kivéve ha a meghatározott ideig tartó szüneteltetést a közterület-használati engedély jogosultja nyolc nappal a szüneteltetés megkezdése előtt írásban bejelenti.

(3) A közterület-használati díjakat tevékenységenként, a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a 2. melléklet tartalmazza.

(4) A közterület-használati díjak havi vagy napidíjak. A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett nap és m² egésznek számít. Cég-, cím-, és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens, zászló esetén annak felületét kell alapul venni.

(5) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából egységesen 1 m²-nek tekintendő.

(6) Mozgóárusítás és mozgóbolt esetében a közterület-használati díjat az árusítást végző gépjárművek darabszáma és az árusítási napok száma alapján egy hónapra kell megállapítani a megállások és az árusítási helyszínek számától függetlenül.

7. §

- (1) Mentés a közterület-használati díj fizetése alól:
- a) fegyveres erők, a fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményeinek elhelyezése,
 - b) az országos és helyi közforgalmi vasutaknak, továbbá a közforgalmú közúti, vízi, és légi közlekedési vállalatoknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményeinek elhelyezése,
 - c) a szükséghelyzetben igénybe vett terület,
 - d) önkormányzati, illetve önkormányzat intézményi célt is szolgáló hirdető-berendezés, valamint vállalkozók által kihelyezett, városi érdeket szolgáló berendezés, melyet a vállalkozó reklámozási célra hasznosíthat,
 - e) a szobrok, emlékművek, díszkutak, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezése,
 - f) jótékony célú gyűjtés, vagy rendezvény esetén,
 - g) pártok és társadalmi szervezetek, egyházak rendezvényeire,
 - h) az önkormányzat saját beruházásban, illetve megrendelésre épülő létesítmények kapcsán biztosítja a közterületet,
 - i) az önkormányzat által, illetve megbízásából szervezett rendezvények esetén,
 - j) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után.

(2) Közműszolgáltatók részére vezetékjog alapításához hozzájárulást a polgármester ad. Hozzájárulás csak a közműszolgáltatóval kötött előzetes megállapodás alapján adható ki.

(3) A közterület-használati díj mértéke korlátlanul csökkenthető humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetén.

(4) A közterület-használati díj beszedéséről a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztálya gondoskodik.

5. ELLENŐRZÉS, AZ ENGEDÉLY NÉLKÜLI HASZNÁLAT KÖVETKEZMÉNYEI

8. §

- (1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzését a Polgármesteri Hivatal jogosult ellenőrizni.
- (2) Az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt és az egyéb igazolásokat /pl. vállalkozói igazolvány, befizetett csekk/ az ellenőrzésre jogosult szerv kérésére felmutatni.
- (3) A nem megfelelő használat esetén az engedélyest határidő kitűzésével az ellenőrzésre jogosult felszólítja. Nemteljesítés esetén a polgármester az engedélyt visszavonja.

9. §

- (1) A közterület-engedélyhez kötött, de engedély nélküli, vagy engedélytől eltérő használata esetén a használót az ellenőrzésre jogosult szerv határidő kitűzésével felhívja az engedély beszerzésére - ha más jogszabályba a területfoglalás nem ütközik - és a közterület-foglalási díj megfizetésére a tényleges használat megkezdésének időpontjától.
- (2) Amennyiben a használó az (1) bekezdésben foglaltaknak nem tesz eleget, egy újabb határidő kitűzésével felhívja a használót a használat megszüntetésére, és a közterület - saját költségén, kártalanítási igény kizárásával - eredeti állapotának helyreállítására, továbbá a jogszabályban meghatározott intézkedéseket haladéktalanul megteszi.

6. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT MEGSZÜNTETÉSE ÉS AZ ENGEDÉLY MEGVONÁSA

10. §

(1) A közterület-használat közérdekből, így környezet és természetvédelem, közegészségügy, közellátás, közbiztonság, élelmezés- és élelmiszerbiztonság, köznevelés biztosítása érdekében bármikor megszüntethető.

(2) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

(3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

7. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

11. §

(1) Közterületen építési munkálatot folytatni csak a munkaterület jól látható körülhatárolásával szabad.

(2) Közterületen építőanyag tárolására vonatkozó előírások:

- a) az építőanyag közlekedési területet nem foglalhat el,
- b) építőanyag elektromos-, távközlési oszlop, élőfa, tűzcsap köré, vízelvezető árokba, csatornafedélre, közműaknára nem kerülhet,
- c) építési területen élőfát tömör védőkerítéssel kell körülvenni,
- d) szóródó építőanyagot (homok, sóder, stb.) körülkalodázva kell tárolni,
- e) nem szóródó építőanyagot raklapon kell tárolni,
- f) építési törmelék csak konténerben helyezhető közterületre, melyet az időjárástól védeni kell (le kell takarni), a konténer elszállítása iránt a lehető legrövidebb időn belül intézkedni kell.

8. A KÖZTERÜLET FILMFORGATÁSI CÉLÚ HASZNÁLATA

12. §

(1) A mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló Korm. rendelet szabályait ezen rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, mozgóképről szóló törvényben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) A filmforgatás célú közterület-használat a 30 napot nem haladhatja meg, ezen időtartam indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítható.

(4) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat. Ettől eltérő használat csak különösen indokolt esetben engedélyezhető.

(5) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a

közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

13. §

(1) A közterület filmforgatási célú igénybevételéért fizetendő díj megállapítására a mozgóképről szóló törvény 3. melléklete szerinti díjtáblázat rendelkezései az irányadóak.

(2) Díj megfizetése alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(3) Várospolitikai érdekből díjkedvezmény adható, melynek mértéke legfeljebb az (1) bekezdésben hivatkozott táblázat szerinti díjtáblázat 50%-a.

(4) A közterület filmforgatási célú igénybevétele szempontjából Sárbogárd Város közigazgatási területén turisztikailag kiemelt, központi területek a Hősök tere 655, 657, 658/2 hrsz, a Tompa Mihály utca területe 731 hrsz.

14. §

(1) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(2) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni,
- c) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

(3) Amennyiben a mozgóképről szóló törvény szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés áll fenn, akkor a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

II. Fejezet

AZ INGATLANOK ÉS KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA

9. KÖZTISZTASÁGI SZABÁLYOK

15. §

(1) A közterületek tisztántartásáról, télen a síkosság elleni védekezésről – ezen rendeletben foglaltak szerint – a közterülettel határos ingatlanok tulajdonosa, közutak, parkok, terek, játszóterek, közforgalmú parkolók és autóbusz-megállóhelyek esetében az önkormányzat gondoskodik.

(2) Az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, kezelője (a továbbiakban: tulajdonosa) folyamatosan köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan határos járda, a járdától (ennek hiányában az ingatlan határától) az útig terjedő kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztántartásáról, gyommentesítéséről és síkosság-mentesítéséről,
- b) az ingatlan határos közterületi csapadékvíz-elvezető árok tisztántartásáról, gyommentesítéséről, a gépjárműbehajtók áttereseinek tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és hulladékok eltávolításáról, az általa betemetett árok újra ásásáról,
- c) az ingatlan tisztántartásáról és gyommentesítéséről,
- d) az épülete faláról, kerítéséről az időszerűségüket veszített, szakadt vagy jogellenesen elhelyezett falragaszok, festések stb. folyamatos eltávolításáról,
- e) a telekingatlanról a járdára és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről, hogy az a közlekedést ne akadályozza.

(3) Két szomszédos terület, épület közötti átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között 50-50%-ban oszlik meg.

(4) Az (1) bekezdésben foglaltak ellátása üzletek és egyéb elárúsító helyek, vendéglátó egységek, intézmények és szolgáltató egységek esetében a nyitvatartás ideje alatt a létesítmény használójának, üzemeltetőjének a kötelessége.

(5) A közterületek tisztántartása nappal és éjszaka, időben korlátozás nélkül végezhető.

16. §

Ha az ingatlan tulajdonosa a 17. §-ban előírt kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a polgármester a tulajdonos terhére elrendelheti a munka elvégzését, melynek költségeit behajtja az Ákr. vonatkozó szakaszai alapján.

17. §

(1) A csapadékelvezetés közérdek. Az ebből adódó kötelezettségeket az önkormányzat és a tulajdonosok, használók közösen teljesítik.

(2) Az önkormányzati utak mentén húzódó csapadékelvezető árokba a megfelelő keresztmetszetű átérés, kapubehajtó megépítése és karbantartása az ingatlan tulajdonosának feladatát képezi.

(3) A már megépített, de nem megfelelő szinten lévő, vagy kis keresztmetszetű átéréseket, illetve kapubehajtókat az ingatlan tulajdonosa, vagy a közérdekében a polgármester jogosult elbontani. Az újjáépítés az ingatlan tulajdonosának, használójának feladatát képezi.

(4) A tulajdonos, használó tűrni köteles a magánterületen húzódó csapadékelvezető árok - a szükséges zavarást meg nem haladó mértékű - tisztítását, karban tartását, helyreállítását, illetve a fenti célok érdekében az ingatlanra bejárást, az ingatlanon átjárást.

18. §

A közutak, közparkok, közterek, játszóterek, valamint az ezeken keresztülvezető gyalogjárók, a közforgalmú parkolók, az autóbusz-megállóhelyek, a vásártér valamint a közterületi emlékművek tisztítása, hó- és síkosságmentesítése, a keletkező szemét összegyűjtése és elszállítása az önkormányzat kötelezettsége. Az önkormányzat e feladat ellátásáról külön szerződésben e feladattal megbízott szervezet, illetőleg a Polgármesteri Hivatal közreműködésével gondoskodik.

19. §

A földterület tisztántartása céljából az ingatlanon összegyűjtött, ott keletkező avar és kerti hulladékot, elsősorban hasznosítani, komposztálni kell. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy az avar és a kerti hulladék a tűzvédelmi előírások és az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendeletben foglalt szabályok betartása mellett elégethető.

20. §

(1) Vásárok, sport- és egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely, valamint szeméthyűjtő edényzet biztosításáról, valamint a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról.

(2) Dugulást, rongálást vagy környezetszennyezést okozó anyagot (szemetet, építési törmeléket, szennyvizet, tűz - és robbanásveszélyes anyagot) vagy a csatorna állagát rongáló hulladékot (szilárd vagy folyékony halmazállapotú) közcsatornába, árokba, közparkba, véderdősávba, erdőbe, víznyelőaknába önteni vagy elhelyezni tilos!

(3) A közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése és a szükséges takarítás elvégzése annak a kötelezettsége, akinek a tevékenysége következtében a szennyeződés keletkezett.

(4) Közterületen szemetelni, szemetet égetni TILOS!

(5) Közterületen szemetet, hulladékot csak az erre rendszeresített és felállított hulladékgyűjtő tartályokba szabad elhelyezni. A hulladékgyűjtő tartályok kihelyezéséről és rendszeres ürítéséről az önkormányzat köteles gondoskodni.

(6) A közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési, szerelési munka stb.) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztán tartani. A tevékenységgel összefüggésben keletkező hulladékot - más előírás hiányában 24 órán belül - el kell szállítani a lerakóhelyre.

(7) Állati trágyát közterületen lerakni TILOS!

(8) Közterületen lévő növények (fák, díszcserjék, stb.) rongálása, csonkítása, leszakítása tilos! Fakivágás közterületen a jegyző engedélyével végezhető.

(9) Gépjárművel a zöldterületekre ráhajtani, ott várakozni tilos (kivéve az Ifjúsági park, parkolónak kijelölt része, rendezvény idején).

21. §

(1) A közterületet beszennyezni tilos. A köztisztaság megóvása érdekében közterületen bármilyen hulladékot vagy elhasznált tárgyat elszórni, eldobni tilos.

(2) Közterületi tárgyak, úttest, járda, falak engedély nélküli feliratozása, firkálása, festékekkel vagy más anyaggal történő mázolása, bekenése vagy szennyezése tilos.

(3) Tilos szennyvíznek, emberi vagy állati ürüléknek, egészségre ártalmas folyadéknak a közterületre juttatása, valamint szennyvíznek csapadékcatornába való bevezetése.

(4) A közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgyat, utcabútort, műalkotásokat, fákat vagy egyéb növényzetet beszennyezni, rongálni tilos.

22. §

(1) Jelen rendelet 1. § (2) bekezdésében meghatározott közterületen szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Közterületen történő szeszesital fogyasztás tilalma alól kivételt képeznek:

- a) az érvényes közterület-használati megállapodással rendelkező és szeszes ital kimérésére jogosult, vendéglátóipari üzlet által használt, közterületen tartózkodó vendégek;
- b) az engedéllyel szervezett és közterület-használati engedéllyel rendelkező alkalmi, városi rendezvények résztvevői;
- c) minden év első és utolsó napja.

(3) A 21. §-ban és a 22. §-ban foglaltakat megszegővel szemben a szabálysértési törvényben meghatározott szabálysértési hatóság jár el.

10. KÖZÚTAK, KÖZTERÜLETEK TÉLI TISZTÁNTARTÁSA

23. §

(1) Járdákon síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon (pl.: salak, homok, zúzalék stb.) kívül rendkívüli körülmények esetén só környezetkímélő anyagokkal keverten alkalmazható. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezett gondoskodik. Ezen anyagok tárolása tárolóedényben, környezetszennyezést kizáró módon történhet. Klorid tartalmú anyagok használata zöldterületeken, járdákon, különösen betonjárdán, és azok közvetlen környékén tilos.

(2) A tömegközlekedési eszközök által használt közutak kivételével a belterületi utakon a síkosság elleni védekezésre környezetkímélő szóróanyagok használhatók fel, rendkívüli körülmények esetén sóval keverten.

(3) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlannal határos járdaszakasz hó-eltakarításáról és síkosság-mentesítéséről. Ahol nincs járda, ott 1,5 méter szélességben - az ingatlan utcafronti telekhatárától - köteles a tulajdonos gondoskodni a hó-eltakarításról és a síkosság-mentesítésről.

(4) A 3 méternél szélesebb ingatlannal határos járda hó-eltakarításáról és síkosság-mentesítéséről az ingatlan tulajdonosa 3 méter szélességig köteles gondoskodni.

(5) Az ingatlannal határos járdát szükség szerint, de legalább hetente egy alkalommal kell takarítani, téli időszakban - havazás, jégképződés esetén - lehetőleg azonnal, de legalább naponta egy alkalommal kell a hótól és jégtől megtisztítani, illetve a síkosságot megszüntetni.

(6) A havat a járda úttest felőli részén kell összerakni úgy, hogy a gyalogos közlekedésre legalább 1 méter széles terület maradjon.

(7) A járdáról letakarított havat úgy szabad elhelyezni:

- a) a közlekedést ne akadályozza,
- b) a folyókat, víznyelőt vízelvezető árkot szabadon hagyja,
- c) a közszolgálati felszerelési tárgyak, vagy egyéb közérdekű létesítmények (pl. tűzcsap, szeméttároló) használatát ne akadályozza.

(8) Aki az ingatlanok és közterületek tisztán tartására előírt kötelezettségének nem tesz eleget, annak költségére a polgármester elrendelheti a munka elvégzését.

11. KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

24. §

(1) A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontja alapján a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele esetében, első fokon a közútkezelői hatáskört a helyi közutak vonatkozásában a jegyzőre ruházza át. Hozzájárulás nélkül közterületet felbontani csak közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében szabad.

(2) Sárbogárd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő közutak (utak és járdák) nem közlekedési célú igénybevételehez a helyi közutak kezelőjeként a vonatkozó jogszabályok alapján a jegyző közútkezelői hozzájárulást ad ki.

12. JÁRMŰVEK KÖZTERÜLETEN VALÓ TÁROLÁSA

25. §

(1) Üzemben lévő gépjárművek közterületen való tárolására engedély kivételesen indokolt esetben adható, a közút közlekedésre nem szolgáló részére, ahol a jármű sem a gyalogos-, sem a közúti forgalmat nem akadályozza, ill. a környéken élők nyugalma nem zavarja.

(2) Amennyiben az engedélyezett tárolással kapcsolatban bejelentés érkezik, annak zavaró hatásáról vagy a forgalom akadályozásáról, úgy a kiadott engedélyt azonnali hatállyal vissza kell vonni.

(3) Lakókocsi, utánfutó, pótkocsi, mezőgazdasági vagy építőipari munkagép és ezek munkaeszközeinek tárolása közterületen tilos.

(4) Tilos a közúti közlekedési szolgáltatásban használt gépjárművek, pótkocsik, nyergesvontatók, autóbuszok közterületen történő mosása, szerelése, javítása a KRESZ-ben meghatározott hibaelhárítás kivételével.

26. §

(1) Közterületen üzemem kívül helyezett vagy üzemképtelen járművek - a (2) bekezdés kivételével - nem tárolhatók. A tulajdonos (üzembentartó) az üzemem kívül helyezett vagy üzemképtelen járművet saját költségén köteles a közterületről 3 napon belül eltávolítani.

(2) Az üzemem kívül helyezett vagy üzemképtelen járművet tömegközlekedési útvonalon egyáltalán nem, egyéb útvonalon és parkolóban közterület-használati engedéllyel legfeljebb 30 napig szabad tárolni. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.

(3) A (2) bekezdés szerinti célra a közterület - használati engedélyt a tulajdonos vagy az üzembentartó kérheti és az engedély csak határozott időre (legfeljebb 30 napra) adható ki, mely nem hosszabbítható meg.

(4) A jármű tulajdonosa, vagy üzemeltetője az e rendelet hatálya alá tartozó járművek esetében köteles a közterület - használati engedélyt vagy másolatát a járművön jól látható helyen (szélvédőüveg mögött, vagy más alkalmas helyen) kifüggeszteni.

13. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

27. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

28. §

Hatályát veszti A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015 (VIII.26.) önkormányzati rendelet.

1. melléklet a .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

K É R E L E M

1.) A kérelmező neve, (nem magánszemély esetén a cég, szervezet pontos megnevezése):

.....
.....

2.) Állandó lakhely, székhely címe:

.....

3.) Közterület-használat célja:

.....

Időtartama:

4.) a.) A közterület használat helye: (telepítési helyszínrajz)

.....
.....

b.) Módja, mérték(m²ben)

.....
.....

c.) Az engedélyhez használt utca-berendezési tárgy műszaki leírása (anyag, rögzítési módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly, stb.)

.....
.....

5.) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

.....

FIGYELMEZTETÉS!

A kérelem beadása a használat megkezdésére nem jogosít!

Sárbogárd,

.....

kérelmez

2. melléklet a .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

| Közterület-használati díjak | |
|--|---|
| 1./ Hirdető-berendezés, cég - címtábla, hirdető oszlop, hirdetőtábla, megállító tábla, reklámtábla, kirakatszekrény: | 1000 Ft /m2/hó |
| 2./ Üzemképtelen jármű tárolása: | 1000 Ft/nap |
| 3./ Építési munkával kapcsolatos szerkezetek, építőanyagok, tárolása: | 100 Ft/m2/hó |
| 4./ Alkalmi árusítás: | 500 Ft/m2/nap, de minimum 5000 Ft/nap |
| 5./ Mozgóbolti tevékenység: | 1000 Ft/nap |
| 6./ Vendéglátó ipari előkert: | 200 Ft/m2/nap, de minimum 5000 Ft/nap |
| 7./ Üzleti szállítás, árukirakodás: | 2000 Ft/alkalom |
| 8./ Kulturális tevékenység: | 200 Ft/m2 / nap, de minimum 2000 Ft/nap |
| Közterület - használati (helyfoglalási) díjak Sárbogárd Ifjúsági park | |
| 9./ Vendéglátó ipari előkert: (Sörsátor esetén a Vállalkozó meghatározása pályázat útján történik.) | 500 Ft/m2/nap, de minimum 5000 Ft/nap |
| 10./ Alkalmi árusítás: | 500 Ft/m2/nap, de minimum 5000 Ft/nap |
| 11./ Mutatványos tevékenység, vidámpark, cirkusz: (Eseti megállapodás szerint, de legalább ezen díjtétellel.) | 300 Ft/m2/nap (cirkusz egyedi díjmegállapítás szerint) |
| 12./ Színpad használat vagy mobil színpad elhelyezése | 100.000 Ft/nap |
| Közterület-használati díjak Adventi vásár idején | |
| 13./ Alkalmi árusítás: | 2000 Ft/m2/nap, de minimum 10.000 Ft/nap |

Végső előterjesztői indokolás

A jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése alapján a jogszabály tervezete preambulomot tartalmaz, amelyben a szabályozás célját minden esetben meg kell határozni. A jogszabály tervezetének preambulumban a jogszabály előkészítője szükség szerint rögzítheti a szabályozással összefüggő azon elvi, elméleti tételeket, amelyeket a jogszabály tervezetének szerkezeti egységeiben a normatív tartalom hiánya miatt nem lehet rendezni.

A Jat.37.§ (3) bekezdése akként rendelkezik, hogy a 2025. január 1. napját megelőzően kihirdetett azon jogszabályok, amelyek preambulomot nem tartalmaznak vagy bevezető részt tartalmaznak, preambulummal történő kiegészítés céljából nem módosíthatóak.

Tehát a Jat. fent idézett rendelkezéseire tekintettel új rendeletet kell alkotni, amely tartalmaz preambulomot a korábbi rendelet további részeinek változatlan szabályozásával.

A preambulom jogszabályok élén álló, általában emelkedett, ünnepélyes hangulatú, hangvételi szöveg, mely bevezetőként szolgál a rendelkezések előtt.

A preambulummal történő kiegészítés mellett, egyúttal elvégeztük a rendelet felülvizsgálatát és a közterület-használati díjak aktualizálását is.



Sárobgárd Város Önkormányzata

7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. április 10-i ülésére

| | | | |
|---|---|--------------------------------------|------------------------------|
| 5.sz. Napirend | TÁRGY: Partnerségi egyeztetés és környezeti vizsgálat lezárása, Sárobgárd város településtervének részleges módosítása keretében (Sárobgárd 101 hrsz.) | | |
| ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Pénzügyi- Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság | ÜLÉS: Nyílt | SZAVAZÁS: Egyszerű többség | |
| ELŐTERJESZTŐ: Dr. Sükösd Tamás polgármester | | | |
| KÉSZÍTETTE: Békési József műszaki osztály, osztályvezető-helyettes | | | |
| Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte: | | | Dr. Varnyu Péter aljegyző |

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 10.-i ülésére

Tárgy: Partnerségi egyeztetés és környezeti vizsgálat lezárása, Sárbogárd város településterveinek részleges módosítása keretében (Sárbogárd 101 hrsz)

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárbogárd Város Önkormányzata a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 66 - 67. § szerinti általános egyeztetési eljárás lefolytatásáról döntött (248/2025.(XII. 12.) határozat).

A módosítás célja:

A Sárbogárd 101 hrsz-ú ingatlan a Szabályozási Tervben történő átsorolása falusias lakóövezetbe, tervezett útfunkció megszüntetésével.

A településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (3) bekezdése értelmében a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségessége a várható környezeti hatás eseti meghatározása alapján dönthető el. A Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően megkerestük az érdekelt államigazgatási szerveket, hogy nyilatkozzanak a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről. A beérkezett vélemények alapján az önkormányzatnak kell eldönteni, hogy le kívánja-e folytatni az eljárás második fázisában meghatározott vizsgálati eljárást. Az érdekelt államigazgatási szervek – akik határidőn belül adtak választ, - azt nyilatkozták, hogy a tervmódosítás volumene nem indokolja a környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását. Azaz a megkeresett 13 érintett szakhatóság közül 12 adott állásfoglalást, mely szerint egyöntetűen nem tartják szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés és mellékletének áttekintése után döntsön arról, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatását a beérkezett vélemények alapján nem tartja szükségesnek.

A polgármester a településrendezési eszközök módosított tervezetét az egyeztető tárgyalás kezdeményezése előtt véleményeztetni a partnerekkel az Elj. rendelet 65. §-a és Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 18/2022. (IX. 22.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Önk. rendelet) foglaltak szerint. A polgármester a partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményeket ismerteti a Képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.

A településrendezési eszközök részleges módosítása esetében a partnerségi egyeztetés megtörtént az Önkormányzati rendeletben foglalt módon. A partnerségi egyeztetés 2026. március 2. és március 17. között került lefolytatásra. Lakossági fórum megtartására 2026. március 11-én-én 10 órakor került sor. A város honlapján és helyben szokásos módon a

4

véleményezési anyag elérhető volt. Az önkormányzat honlapján részletes szakmai tájékoztató került közzétételre. Az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerben (a továbbiakban: E-TÉR) felületen az egyeztetési anyag a partnerek számára ügyfélkapus hozzáféréssel is elérhető volt. A rendelkezésre álló határidőn belül észrevétel nem érkezett. Lakossági fórumon feltett kérdések szóban megválaszolásra kerültek. A partnerségi eljárás lezártnak tekinthető.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Partnerségi egyeztetés és környezeti vizsgálat lezárása, Sárbogárd város településtervének részleges módosítása keretében (Sárbogárd 101 hrsz)” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és a 4. § (5) bekezdése alapján – figyelembe véve a beékeztett véleményeket – megállapította, hogy a terv megvalósítása során nem várható jelentős környezeti hatás. A környezet védelméért felelős szervek véleményével megegyezően a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek. A várható környezeti hatás nem jelentős, így a környezeti egyeztetést lezártnak tekinti.

A településrendezési eszközök részleges módosítása esetében a partnerségi egyeztetés megtörtént az Önkormányzati rendeletben foglalt módon. A partnerségi egyeztetés 2026. március 2. és március 17. között került lefolytatásra. Lakossági fórum megtartására 2026. március 11-én-én 10 órakor került sor. A város honlapján és helyben szokásos módon a véleményezési anyag elérhető volt. Az önkormányzat honlapján részletes szakmai tájékoztató került közzétételre. Az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerben (a továbbiakban: E-TÉR) felületen az egyeztetési anyag a partnerek számára ügyfélkapus hozzáféréssel is elérhető volt. A rendelkezésre álló határidőn belül észrevétel nem érkezett. Lakossági fórumon feltett kérdések szóban megválaszolásra kerültek. A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetést lezártnak tekinti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az E-TÉR felületen gondoskodjon jelen döntés feltöltéséről és a véleményezési szakaszt indítsa meg. Az egyeztetési eljárás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormány rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 66 - 67.§ szerinti általános egyeztetési eljárás keretében történik.

Határidő: 2026. április 25.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2026. 03. 26.



dr. Sükösd Tamás
polgármester



Sárbogárd Város Önkormányzata

7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. április 10-i ülésére

| | | | |
|---|---|--------------------------------------|------------------------------|
| 6.sz. Napirend | TÁRGY: Döntés a Sárbogárd 1240 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről | | |
| ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Pénzügyi- Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság | ÜLÉS: Nyílt | SZAVAZÁS: Egyszerű többség | |
| ELŐTERJESZTŐ: Dr. Sükösd Tamás polgármester | | | |
| KÉSZÍTETTE: Békési József műszaki osztály, osztályvezető-helyettes | | | |
| Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte: | | | Dr. Varnyu Péter aljegyző |

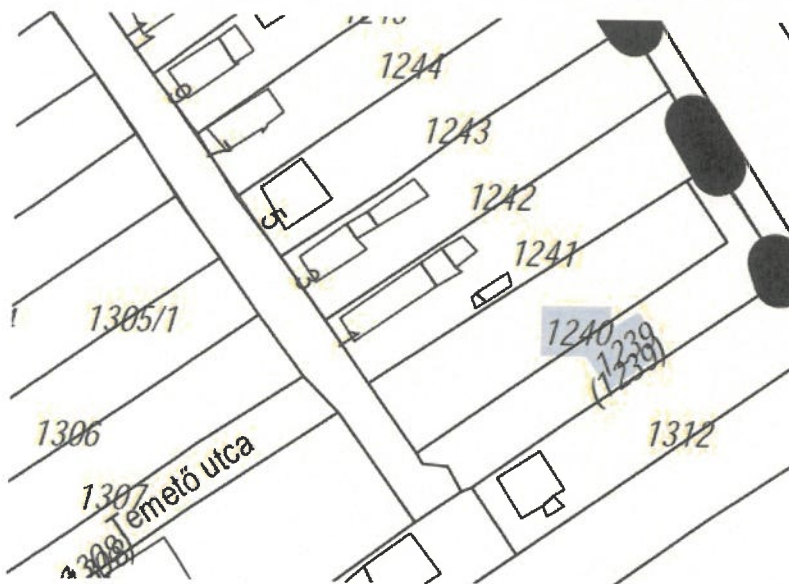
Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 10.-i ülésére

Tárgy: Döntés a Sárbogárd 1240 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Bíró István 7000 Sárbogárd, Bem u. 41. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult Sárbogárd Város Önkormányzatához, hogy szeretné megvásárolni az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező 1240 hrsz-ú, természetben a Töbörzsöki Temető utca sarkán található 1232 m² nagyságú beépítetlen ingatlant.



Fent nevezett ingatlan az 1990. évi LXV. törvény alapján tulajdonba adással került az önkormányzat tulajdonába 1922. március 2-án. Már hosszú ideje bérbeadással, mezőgazdasági területként, gyümölcsösként hasznosítjuk. Mára azonban sajnálatos módon, az összes gyümölcsfa elpusztult a telken. Az ingatlan, kiépített közmű-bekötésekkel nem rendelkezik.

A kérelmező, Bíró István az ingatlan megvásárlását követően, kezdetben gépek tárolására, később építési telekként hasznosítaná.

Az önkormányzat tulajdonát képező Sárbogárd 1240 hrsz-ú 1232 m² nagyságú ingatlan az önkormányzati „vagyon” rendeletünk - az *Önkormányzat tulajdonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról, a vagyonnal való gazdálkodásról és értékesítésének egyes szabályairól* szóló 4/2025. (II. 22.) önkormányzati rendelet - mellékletében az egyéb vagyoni körben található, így értékesítésének ebből a szempontból akadálya nincs.

A Vagyonrendeletünk V. fejezetének 17.§ (2) bekezdése szerint a Képviselő-testület - mint tulajdonos – forgalmi értékbecslés készítését mellőzve, meghatározhatja értékesítés esetén a 25 millió Ft+ÁFA egyedi forgalmi értéket el nem érő ingatlan vételárát.

T

Mivel építési telekről van szó, ezért Bíró István a vételár összegét 2.800 Ft/m²-ben ajánlotta meg. Így a teljes vételár összege az 1232 m² nagyságú telek esetében: 3.449.600 Ft.

Ezen felül az adás-vételi szerződés elkészítésének költsége és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéssel járó költségek viselése is a vevőt terheli.

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatról dönteni.

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés a Sárbogárd 1240 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzata Sárbogárd 1240 hrsz-ú 1232 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdonát, Bíró István 7000 Sárbogárd, Bem utca 41. szám alatti lakos, mint vételi szándékot tett vevő részére értékesíti.

Képviselőtestület a vételár összegét 2.800 Ft/m²-ben, azaz 3.449.600 Ft-ban állapítja meg.

Az adásvételi szerződés elkészítésével és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel járó költségek a vételi szándékot tett kérelmezőt terheli.

Felkéri Képviselőtestület a polgármestert, hogy a testületi ülést követően Bíró István 7000 Sárbogárd, Bem utca 41. szám alatti lakost a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

Felhatalmazza Képviselőtestület a Polgármestert és a Címzetes Főjegyzőt az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: tájékoztatásra április 27.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2026. 03. 27.


Dr. Sükösd Tamás
polgármester



Sárobgárd Város Önkormányzata

7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. április 10-i ülésére

| | | | |
|---|--|--------------------------------------|------------------------------|
| 7.sz. Napirend | TÁRGY: Sárobgárd 621 hrsz-ú ingatlan $\frac{1}{4}$ eszmei tulajdoni hányadának Magyar Állam javára történő felajánlása (döntés kiegészítés 2) | | |
| ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Pénzügyi- Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság | ÜLÉS: Nyílt | SZAVAZÁS: Egyszerű többség | |
| ELŐTERJESZTŐ: Dr. Sükösd Tamás polgármester | | | |
| KÉSZÍTETTE: Békési József műszaki osztály, osztályvezető-helyettes | | | |
| Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte: | | | Dr. Varnyu Péter aljegyző |

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 10.-i ülésére

Tárgy: Sárbogárd 621 hrsz-ú ingatlan $\frac{1}{4}$ eszmei tulajdoni hányadának Magyar Állam javára történő felajánlása (döntés kiegészítés 2)

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 186/2025. (IX. 12.) határozatában úgy döntött, hogy a Sárbogárd, Hősök tere 17. szám alatti, 621 hrsz-ú ingatlanban lévő, $\frac{1}{4}$ tulajdoni hányadú részt képező tulajdonjogát – a Székesfehérvári Törvényszék elnökének javaslatát elfogadva - felajánlja a Magyar Állam részére, annak érdekében, hogy a Sárbogárdi Járásbíróságnak, Ügyészségnek és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali osztályának is helyt adó, a város főterén található épület, kívül belül felújításra kerüljön, településképi szempontból megújuljon.

Ezen döntésről, az ingyenes vagyonátadásról szeptember 23-án tájékoztattuk a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t. november 7-én érkezett levelében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Vagyonszerzési és Vagyonátruházási Igazgatósága (továbbiakban: MNV Zrt.) Sárbogárd Város Önkormányzata ajánlatát megköszönve, arról adott tájékoztatást, hogy a Magyar Állam – elviekben, a szükséges iratok rendelkezésre állása esetén - élni kíván az ingyenes tulajdonszerzés lehetőségével.

Az MNV Zrt. a javasolt jogügyletre vonatkozó szerződés tervezetének és a döntéshozatalának az előkészítése érdekében az Önkormányzat Képviselő-testülete 186/2025 (IX.12.) határozatának tartalmának a kiegészítését kérte, tekintettel arra, hogy *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 108. § (4) bekezdésének megfelelően a képviselő-testületi határozatban meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott feladatot vagy egyházi hitéleti feladatot (pontos jogszabályi hivatkozás megjelölésével), amelynek ellátását az ingyenes vagyonátadás elősegíti.

Fentieknek alapján az eredeti határozat kiegészítésre került a 252/2025. (XII. 12.) határozattal, mely megküldésre került a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő budapesti központjának. Visszaigazolták január 12-én, hogy a vagyonátadási szerződés készítése folyamatban van.

Március 3-án érkezett megkeresésében viszont a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt az eredeti határozat újabb kiegészítését kérte az általuk korábban megfogalmazott vagyonátadási cél további kiegészítésével.

Kérem a fentiek megvitatását és döntés meghozatalát.

9

Határozati javaslat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a „Sárbogárd 621 hrsz-ú ingatlan ¼ eszmei tulajdoni hányadának Magyar Állam javára történő felajánlása (döntés kiegészítés 2).” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 186/2025. (IX. 12.) határozatában hozott döntését megerősíti a következő kiegészítéssel:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ingatlanhányad tulajdonjogát az önkormányzat a Magyar Állam részére a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 48. § e), f), g) és i) pontjaiban, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 35. §-ában és 36. § (1) bekezdésében meghatározott közfeladatok ellátásának elősegítése érdekében adja át.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy az Ingatlanhányad tulajdonjogát az önkormányzat a Magyar Állam részére a bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 1. §-ában meghatározott közfeladatok ellátásának elősegítése érdekében adja át („1. § Magyarországon a bíróságok igazságszolgáltatási, továbbá törvény által meghatározott egyéb tevékenységet látnak el.”).

Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy ezen döntésről a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t értesítse.

Határidő az MNV Zrt értesítésére: 2026. április 25.

Felelős: polgármester

Sárbogárd, 2026. 03. 24.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester

K i v o n a t

A Pénzügyi, Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság
2026. április 8-i nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

3. **A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának felülvizsgálata c. anyag véleményezése**

37/2026.(IV.8.) határozat

A PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

4. **A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015.(VIII.26.) önkormányzati rendelet elfogadása c. anyag véleményezése**

38/2026.(IV.8.) határozat

A PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő rendeletet.

5. **Partnerségi egyeztetés és környezeti vizsgálat lezárása, Sárbogárd város településtervének részleges módosítása keretében (Sárbogárd 101 hrsz.) c. anyag véleményezése**

39/2026.(IV.8.) határozat

A PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

6. **Döntés a Sárbogárd 1240 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről c. anyag véleményezése**

40/2026.(IV.8.) határozat

A PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

7. **Sárbogárd 621 hrsz-ú ingatlan ¼ eszmei tulajdoni hányadának Magyar Állam javára történő felajánlása (döntés kiegészítés 2.) c. anyag véleményezése**

41/2026.(IV.8.) határozat

A PVVB 5 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

K.m.f.

Tóth Béla sk.
PVVB elnök

A kivonat hiteles: *Báta Boglárka*
Sárbogárd, 2026. április 9.

†

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
Ügyrendi és Jogi Bizottsága 2026. április 8-i soros nyílt
üléséről.

Jelen vannak: Ébl Zoltán ÜJB elnök
Bágyi Zoltán ÜJB tag
Tóth Tamás ÜJB tag
Dr. Sükösd Gergő ÜJB tag (4 fő)

Állandó meghívottak: Dr. Sükösd Tamás polgármester, Dr. Varnyu Péter aljegyző-hatósági
osztályvezető, Háriné Németh Iona gazdasági osztályvezető, Ábrahám Dóra műszaki
osztályvezető, Tóth Teréz Márta szervezési osztályvezető, Batai Brigitta jegyzőkönyvvezető.

Ébl Zoltán köszönti a Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Jogi Bizottsága ülésén megjelenteket. A bizottság soros nyílt ülését 16.45 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság 4 jelenlévő taggal határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Bágyi Zoltán megválasztását. Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslat elfogadását. A bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2026.(IV.8.) határozata
a jegyzőkönyv-hitelesítő személyének megválasztásáról

Sárbogárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és
Jogi Bizottsága a 2026. április 8-i soros nyílt ülés jegyzőkönyv
hitelesítőjének Bágyi Zoltánt megválasztotta.

Ébl Zoltán: szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirend elfogadását.
A bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal a meghívó szerinti napirendet elfogadta.

53/2026.(IV.8.) határozata
a napirend elfogadásáról

Sárbogárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és
Jogi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:
Napirend:

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról c. anyag véleményezése
Előadók: a végrehajtásért felelősök
4. A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015.(VIII.26.)
önkormányzati rendelet elfogadása c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző
8. Bejelentések
A bizottság rátér a napirendi pontok tárgyalására.
2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról c. anyag véleményezése.
Előadók: a végrehajtásért felelősök

Ébl Zoltán: Kérdezi az előadókat kívánják-e kiegészíteni az előterjesztésben szereplő jelentésüket.

A végrehajtásért felelős előadók nem kívánták kiegészíteni a jelentésüket.

Ébl Zoltán: A bizottság tagjait kérdezi, van-e kérdésük az előterjesztésben szereplő jelentésekkel kapcsolatosan?

A bizottság tagjai részéről nem merült fel kérdés a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Ébl Zoltán: szavazásra teszi fel a polgármester jelentésének elfogadását.

54/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal a polgármester jelentését elfogadta, és a képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja.

Ébl Zoltán: szavazásra teszi fel a gazdasági osztályvezető jelentésének elfogadását.

55/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal a gazdasági osztályvezető jelentését elfogadta, és a képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja.

Ébl Zoltán: Szavazásra teszi fel a szervezési osztályvezető jelentésének elfogadását.

56/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal a szervezési osztályvezető jelentését elfogadta, és a képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja.

Ébl Zoltán: Szavazásra teszi fel a műszaki osztályvezető jelentésének elfogadását.

57/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal a műszaki osztályvezető jelentését elfogadta, és a képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja.

Ébl Zoltán: Szavazásra teszi fel az aljegyző-hatósági osztályvezető jelentésének elfogadását.

58/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal az aljegyző-hatósági osztályvezető jelentését elfogadta, és a képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja.

4. A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015.(VIII.26.) önkormányzati rendelet elfogadása c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző

Ébl Zoltán: aljegyző úr kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

Dr. Varnyu Péter: ez a 35/2015.(VIII.26.) rendelet hatályon kívül helyezése és egy új rendelet megalkotása. Az új rendelet fogja ezt a régi rendeletet hatályon kívül helyezni. A rendelet minden korábbi elemet, amire szükség volt, azt tartalmazza, amire nem, azt módosítottuk. Ez egy újjá alkotott rendelet preambulummal és minden más egyebekkel, hogy tudjon működni a közterület.

Dr. Sükösd Tamás: nem szabályoztuk kellőképpen a közterület használatát különös tekintettel az ellentételezéssel és számos olyan kérelem érkezett be, ami nem volt értelmezhető és azért adtuk ingyen, mert nem volt rá rendeleti szabályozás, de most már van.

Ébl Zoltán: A bizottság tagjainak van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban?

A bizottság tagjai a napirendi ponthoz nem szóltak hozzá.

Ébl Zoltán: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő rendelet elfogadását.

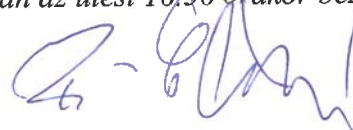
59/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben szereplő rendeletet.

8. Bejelentések

*Bejelentés nem volt.
Ébl Zoltán az ülést 16.56 órakor bezárta.*

K.m.f.



Bágyi Zoltán
ÜJB tag, jkv. hitelesítő

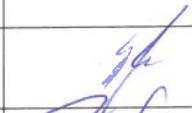
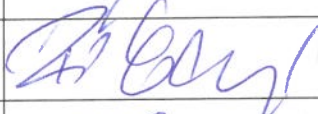
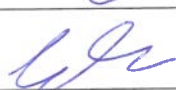
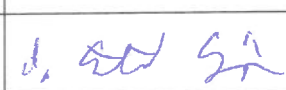


Ébl Zoltán
ÜJB elnök

0409

| | |
|---------------|-------|
| Ülés kezdete: | 16.45 |
| Befejezése: | 16.56 |

Jelenléti ív
az Ügyrendi és Jogi Bizottság
2026. április 8-i soros zárt ülésére

| | Érkezés | Távozás | Aláírás |
|------------------|------------------|------------------|--|
| Ébl Zoltán | 16 ⁴⁴ | 16 ⁵⁶ |  |
| Bágyi Zoltán | 16 ⁴⁰ | 16 ⁵⁶ |  |
| Tóth Tamás | 16 ³⁰ | 16 ⁵⁶ |  |
| Horváth Tibor | — | — | |
| Dr. Sükösd Gergő | 16 ³⁵ | 16 ⁵⁶ |  |

Batai

jegyzőkönyvvezető



Sárobgárd Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Ügyrendi és Jogi Bizottsága
7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.

MEGHÍVÓ

Sárobgárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Ügyrendi és Jogi Bizottsága

2026. április 8-án (szerda) 16:45 órakor

soros ülést tart, melyre meghívom

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal ebédlő
7000 Sárobgárd, Hősök tere 2.

Napirend:

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról c. anyag véleményezése
Előadók: a végrehajtásért felelősök
4. A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015.(VIII.26.)
önkormányzati rendelet elfogadása c. anyag véleményezése
Előadó: címzetes főjegyző
8. Bejelentések

Sárobgárd 2026. április 1.

Ébl Zoltán
ÜJB elnök



T



Sárospatak Város Önkormányzata

7000 Sárospatak, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. április 10-i ülésére

| | | | |
|--|--|--------------------------------------|------------------------------|
| 2.sz. Napirend | TÁRGY: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról | | |
| ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Ügyrendi és Jogi Bizottság | ÜLÉS: Nyílt | SZAVAZÁS: Egyszerű többség | |
| ELŐTERJESZTŐ: végrehajtásért felelősök | | | |
| KÉSZÍTETTE: Dr. Sükösd Tamás polgármester, Háriné Németh Ilona gazdasági osztályvezető, Ábrahám Dóra műszaki osztályvezető, Tóth Teréz Márta szervezési osztályvezető, Dr. Varnyu Péter aljegyző-hatósági osztályvezető | | | |
| Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte: | | | Dr. Varnyu Péter aljegyző |

Sárbogárd Város Polgármestere
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2026. április 10-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.


Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom:

80/2026.(III.13.) határozat
(Címerhasználat engedélyezése)

A címerhasználat engedélyezéséről szóló határozatot a kérelmező részére megküldtük.

Sárbogárd, 2026. április 1.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester

Előterjesztés
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 10-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a Gazdasági Osztály részéről az alábbi tájékoztatást adom:

42/2026.(II.13.) határozat


(az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének meghatározása)
A jogszabály alapján az adatszolgáltatást elkészítettük. Az adatszolgáltatást nem kellett rögzíteni a Kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszerben, mert 2026. évre az önkormányzat nem tervezett kormányzati engedélyhez kötött adósságot keletkeztető ügyletet.

79/2026.(III.13.) határozat

(Káloz, Soponya, Sárbogárd-Nagyhőrcsök fogorvosi alapellátás biztosítása)
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Al-Attar Muneer fogszakorvos kinevezését fogászati alapellátás biztosítására támogatja, hozzájárul.
A döntésről a határozatot Káloz Község polgármesterének továbbítottuk.

Sárbogárd, 2026. március 30.

Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző megbízásából:


Háriné Németh Ilona
gazdasági osztályvezető



Sárbogárd Város Jegyzője
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

E l ő t e r j e s z t é s
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 10-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a Szervezési Osztály részéről az alábbi jelentést teszem:

34/2026. (II.13.)

Sportegyesületek beszámolója 2025. évi működésükről, személyi és tárgyi feltételeikről, az önkormányzat által biztosított támogatás felhasználásáról)

A képviselő-testület döntéséről az érintett sportegyesületek vezetőinek értesítése határidőben megtörtént.

35/2026. (II.13.)

(Tájékoztató a sportlétesítmények használatáról, fenntartási költségeiről)

A képviselő-testület döntéséről az érintett sportlétesítmények vezetőinek értesítése határidőben megtörtént.

37/2026. (II. 13.)

(A Sárbogárdi Zengő Óvodába történő jelentkezés módjának és a 2026/2027-es nevelési év beiratkozási időszakának meghatározása (közzététel)

A képviselő-testület döntésének megfelelően a hirdetmény határidőben közzétételre került, a döntésről az intézmény igazgatójának értesítése megtörtént.

67/2026. (III. 13.)

(Madarász József Városi Könyvtár 2025. évi szakmai beszámolójának elfogadása)

A képviselő-testület döntéséről az intézmény igazgatója értesítésre került.

68/2026. (III. 13.)

(Madarász József Városi Könyvtár 2026. évi munkatervének elfogadása)

A képviselő-testület döntéséről az intézmény igazgatója értesítésre került.

P


78/2026. (III. 13.)

(Pályázat kiírása alapítványok részére táborozások, kirándulások támogatására (kiírás))

A képviselő-testület döntésének megfelelően a pályázat határidőben a sarbogard.asp.lgov.hu oldalon kiírásra került.

Sárbogárd, 2026. 03. 24.

Dr. Venicz Anita
címzetes főjegyző megbízásából:


Tóth Teréz Márta
szervezési osztályvezető



E l ő t e r j e s z t é s
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 10.-i ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatokról a Műszaki osztály részéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a következő tájékoztatást adom:

18/2026. (I. 23.) határozat:

A Sárbogárdi Sportcsarnok bérleti díjának módosítása

A módosított bérleti díjakról tájékoztattuk a Sárbogárdi Sportcsarnok vezetőjét.

85/2026. (III. 13.) határozat:

Szakemberlakás bérlő kijelölése

A Képviselő-testület döntése alapján a Sárbogárd, Szélső u. 13. szám alatti szakemberlakás új bérlőjével a szerződést megkötöttük és a lakás kulcsait átadtuk.

Sárbogárd, 2026. 03. 26.

Dr. Venicz Anita
címzetes főjegyző megbízásából:



Ábrahám Dóra
műszaki osztályvezető



4

Sárbogárd Város Jegyzője
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 10-i ülésére

Tárgy: Jelentés lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a Hatósági Osztály részéről az alábbi jelentést adom:

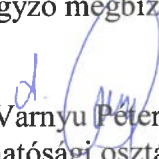
59/2026. (II. 13.) határozat

(Első lakáshoz jutók vissza nem térítendő támogatása iránti kérelem - elutasítás)

A kérelmezők részére a képviselő – testület határozatát megküldtük.

Sárbogárd, 2026. március 25.

dr. Venicz Anita
címzetes főjegyző megbízásából:


dr. Varnyu Péter
aljegyző - hatósági osztályvezető





Sárbogárd Város Önkormányzata

7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. április 10-i ülésére

| | | | |
|---|--|--|------------------------------|
| 4.sz. Napirend | TÁRGY: A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015.(VIII.26.) önkormányzati rendelet elfogadása | | |
| ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Ügyrendi és Jogi Bizottság Pénzügyi- Városgazdálkodási és Városfejlesztési Bizottság | ÜLÉS: Nyílt | SZAVAZÁS: Minősített többség | |
| ELŐTERJESZTŐ: Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző | | | |
| KÉSZÍTETTE: Békési József műszaki osztály osztályvezető-helyettes | | | |
| Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte: | | | Dr. Varnyu Péter aljegyző |

Sárbogárd Város Jegyzője
7000. Sárbogárd, Hősök tere 2.

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 10-i ülésére

Tárgy: A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése alapján a jogszabály tervezete preambulomot tartalmaz, amelyben a szabályozás célját minden esetben meg kell határozni. A jogszabály tervezetének preambulumban a jogszabály előkészítője szükség szerint rögzítheti a szabályozással összefüggő azon elvi, elméleti tételeket, amelyeket a jogszabály tervezetének szerkezeti egységeiben a normatív tartalom hiánya miatt nem lehet rendezni.

A Jat.37.§ (3) bekezdése akként rendelkezik, hogy a 2025. január 1. napját megelőzően kihirdetett azon jogszabályok, amelyek preambulomot nem tartalmaznak vagy bevezető részt tartalmaznak, preambulummal történő kiegészítés céljából nem módosíthatóak.

Tehát a Jat. fent idézett rendelkezéseire tekintettel új rendeletet kell alkotni, amely tartalmaz preambulomot a korábbi rendelet további részeinek változatlan szabályozásával.

A preambulom jogszabályok élén álló, általában emelkedett, ünnepélyes hangulatú, hangvételi szöveg, mely bevezetőként szolgál a rendelkezések előtt.

A preambulummal történő kiegészítés mellett, egyúttal elvégeztük a rendelet felülvizsgálatát és a közterület-használati díjak aktualizálását is.

Kérem az előterjesztés és a rendelet-tervezet megtárgyalását és a rendelet tervezet elfogadását.

Sárbogárd, 2026. 03. 25.


dr. Venicz Anita
címzetes főjegyző



Sárbogárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...) önkormányzati rendelete

A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről

[1] Sárbogárd Város Önkormányzata a közterület használatának rendjének, tisztántartásának fenntartására törekszik az erre vonatkozó szabályok meghatározásával, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a városképi, városrendezési szempontokra. Az önkormányzat a rendelettel szabályozni szeretné a közterületek használatát, elősegítve ezzel, hogy a település továbbra is élhető és rendezett képet mutasson. A helyi szabályozás elsősorban a közösségi érdeket védi a közösségi használati esélyének, lehetőség szerint egyenlő biztosítása érdekében.

[2] Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörébe eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATA

1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

(1) Jelen rendelet alkalmazása szempontjából közterület, a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

(2) A köztisztaság egyszerre állampolgári és közösségi feladat, ezért mindenki köteles a települési környezet szennyeződését, fertőzését, károsítását előidéző tevékenységtől tartózkodni.

2. A KÖZTERÜLET IGÉNYBEVÉTELE

2. §

(1) A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - az állaguk sérelem nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával bárki használhatja.

(2) A közterületek rendeltetésüktől eltérő, vagy rendeltetészerű, de többlet igénybevételt okozó használatához közterület-foglalási engedély szükséges.

(3) A közterület-foglalási engedélytől eltérő, egyébként jogszabályt sértő közterület-használat vagy engedély nélküli közterület-használat esetén a polgármester jogosult az igénybevevőt kötelezni a közterület használatának megszüntetésére és határidő kifizetésével az eredeti állapot helyreállítására. Ezzel egy időben szabálysértési eljárást kell kezdeményezni.

3. §

(1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületbe nyúló hirdetőberendezés, cég és címtábla, hirdető oszlop, hirdetőtábla, megállító tábla, reklámtábla, kirakatszekrény elhelyezésére,
- b) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- c) szobor, emlékmű, diszkút, szökőkút, és köztárgyak elhelyezésére,
- d) hulladékgyűjtő konténerek elhelyezésére,
- e) nem építési engedélyhez kötött árusítóhely elhelyezésére,
- f) alkalmi- és mozgóárusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez
- g) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- h) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék ideiglenes 24 óra időtartamot meghaladó elhelyezésére,
- i) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez,
- j) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
- k) játékfilm felvételére, egyéb közterületet érintő rendezvényre,
- l) kiállítás, alkalmi vásár, mutatóanyag tevékenység céljára,
- m) ideiglenes vidámpark üzemeltetésre.

(2) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- b) tüzelő, egyéb anyag vagy tárgy közterületen történő tárolásához, ha az a 24 órás időtartamot nem haladja meg,
- c) közművek vezetékeinek halasztást nem tűrő helyreállításához (a közterület igénybevételeből eredő esetleges károkozás következményeiért a közterület igénybevevő felelős),
- d) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos közterület-igénybevitelhez, köztisztaságot szolgáló tárgyak elhelyezéséhez,
- e) ha a közterület használata:
 - ea) jótékonyági célú gyűjtésre, vagy rendezvényre,
 - eb) nem haszonszerzés céljából sport és kulturális rendezvény tartására,
 - ec) önkormányzati saját beruházásban történő építkezés miatt szükséges.

(3) A mozgóárusítás és mozgóbolti árusítás során figyelemfelhívó hangjelzést, hangos bemondást nem lehet alkalmazni 20 órától 08 óráig, valamint városi rendezvények ideje alatt.

(4) Tilos hirdetményt, hirdetést, plakátot, reklámcédulát e célra ki nem jelölt építményre, műtárgyra, köztéri berendezésre és úttartozékokra elhelyezni.

(5) A szeméttároló kukaedény közterületen való tárolása kizárólag a szemétszállítási napokat megelőző délután 16 órától másnap 18 óráig történhet.

(6) Nem adható ki a közterület-használati engedély:

- a) tűz és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására,
- b) a lakosság nyugalma, vagy a közérkölcset sértő tevékenység elvégzésére,
- c) mezőgazdasági vontató, munkagép közúton, közterületen való tárolására,
- d) olyan közterületre, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozza,
- e) a közterület rendeltetésszerű használatának indokolatlan mértékű zavarásával járva,
- f) sértené a városképet,
- g) gátolná a települési esztétikai követelmények érvényesülését,
- h) a természeti és az épített környezet túlzott megterhelésével járva,
- i) veszélyeztetné a közegészségügyi előírások érvényesülését,

j) indokolatlanul korlátozná a település közlekedését,

(7) Nem adható ki nem építési engedélyhez kötött árusítóhely elhelyezésére közterület-foglalási engedély az Ady E. út József Attila utcától Északra terjedő szakaszán egészen a Tury Miklós utcáig, valamint az Ady E. út ezen szakaszára csatlakozó utcákban (kivéve Piactér és kulturális tevékenység folytatása esetén Hősök tere).

(8) A közterület-használat során a gyalogos forgalmat nem lehet akadályozni.

3. KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT ENGEDÉLYEZÉSE

4. §

(1) A közterület használat engedélyezésére irányuló kérelmet Sárbogárd Város Polgármesteréhez kell benyújtani az 1. melléklet szerinti nyomtatvány kitöltésével. Az engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét és állandó lakó- /telep/ helyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének, nagyságának pontos meghatározását /helyszínrajz, rajz, fotó, m², vagy egyéb más alkalmas módon/,
- d) a közterületen folytatni kívánt engedélyköteles tevékenység gyakorlására jogosító okirat /pl.: iparjogosítvány, működési engedély, őstermelői igazolvány/ hiteles másolatát,
- e) a kérelem mellékleteként csatolni kell a közterület használatához szükséges egyéb engedélyeket.

(2) A kérelemre induló közterület-használati engedélyezési eljárás lefolytatásáért a mindenkor hatályos Illeték törvény szerinti általános tételű eljárási illetéket kell fizetni. A kérelem beadása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(3) A közterület-használati engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) rendelkezései szerint kell eljárni.

5. §

(1) A közterület-használatához szükséges közterület-használati engedély megadásáról a Polgármester önkormányzati hatósági eljárás során határozattal dönt.

(2) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell különösen:

- a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének és telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját, időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig az engedély érvényes, illetőleg utalást arra, hogy az engedély visszavonásig érvényes,
- c) utalást arra, hogy az engedély visszavonható,
- d) a határozatlan időre kiadott engedély esetében utalást arra, hogy annak megszüntetését az engedélyes írásban kérheti,
- e) a közterület-használat helyének vagy útvonalának, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását; gépjárművel (járművel) végzett közterület-használat esetében a gépjármű (jármű) azonosítására alkalmas hatósági jelzést (jelzéseit),
- f) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a településképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka-, baleset- és egészségvédelmi előírásokra történő utalást,

- g) az engedély érvényének megszűnése vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli – helyreállításának kötelezettségét,
- h) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
- i) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselésének és megfizetésének módját,
- j) figyelmeztetést arra vonatkozólag, hogy a közterület-használati engedélyt és a közterület-használatért fizetendő díj befizetését igazoló feladóvevényt a közterület-használat helyszínén kell tartani,

(3) A közterület-használati engedélyt meg kell küldeni a kérelmezőnek, valamint a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztályának a díj beszedése végett.

(4) A közterület-használati engedély:

- a) ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
- b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
- c) a visszavonásig érvényes.

(5) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap. A közterület-használat időtartama az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, amennyiben az engedély időtartama alatt a terület más célú igénybevételére nem kerül sor.

(6) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani.

4. KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJ

6. §

(1) A közterület használatáért a közterület-használati engedély jogosultja díjat köteles fizetni.

(2) A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a közterület-használati engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni, kivéve ha a meghatározott ideig tartó szüneteltetést a közterület-használati engedély jogosultja nyolc nappal a szüneteltetés megkezdése előtt írásban bejelenti.

(3) A közterület-használati díjakat tevékenységenként, a közterületen folytatni kívánt tevékenység jellege figyelembevételével a 2. melléklet tartalmazza.

(4) A közterület-használati díjak havi vagy napidíjak. A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett nap és m² egésznek számít. Cég-, cím-, és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens, zászló esetén annak felületét kell alapul venni.

(5) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából egységesen 1 m²-nek tekintendő.

(6) Mozdóárusítás és mozgóbolt esetében a közterület-használati díjat az árusítást végző gépjárművek darabszáma és az árusítási napok száma alapján egy hónapra kell megállapítani a megállások és az árusítási helyszínek számától függetlenül.

7. §

- (1) Mentés a közterület-használati díj fizetése alól:
- a) fegyveres erők, a fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményeinek elhelyezése,
 - b) az országos és helyi közforgalmi vasutaknak, továbbá a közforgalmú közúti, vízi, és légi közlekedési vállalatoknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményeinek elhelyezése,
 - c) a szükséghelyzetben igénybe vett terület,
 - d) önkormányzati, illetve önkormányzat intézményi célt is szolgáló hirdető-berendezés, valamint vállalkozók által kihelyezett, városi érdeket szolgáló berendezés, melyet a vállalkozó reklámozási célra hasznosíthat,
 - e) a szobrok, emlékművek, díszkutak, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezése,
 - f) jótékony célú gyűjtés, vagy rendezvény esetén,
 - g) pártok és társadalmi szervezetek, egyházak rendezvényeire,
 - h) az önkormányzat saját beruházásban, illetve megrendelésre épülő létesítmények kapcsán biztosítja a közterületet,
 - i) az önkormányzat által, illetve megbízásából szervezett rendezvények esetén,
 - j) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után.
- (2) Közműszolgáltatók részére vezetékjog alapításához hozzájárulást a polgármester ad. Hozzájárulás csak a közműszolgáltatóval kötött előzetes megállapodás alapján adható ki.
- (3) A közterület-használati díj mértéke korlátlanul csökkenthető humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetén.
- (4) A közterület-használati díj beszedéséről a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztálya gondoskodik.

5. ELLENŐRZÉS, AZ ENGEDÉLY NÉLKÜLI HASZNÁLAT KÖVETKEZMÉNYEI

8. §

- (1) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzését a Polgármesteri Hivatal jogosult ellenőrizni.
- (2) Az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt és az egyéb igazolásokat /pl. vállalkozói igazolvány, befizetett csekk/ az ellenőrzésre jogosult szerv kérésére felmutatni.
- (3) A nem megfelelő használat esetén az engedélyest határidő kitűzésével az ellenőrzésre jogosult felszólítja. Nemteljesítés esetén a polgármester az engedélyt visszavonja.

9. §

- (1) A közterület-engedélyhez kötött, de engedély nélküli, vagy engedélytől eltérő használata esetén a használót az ellenőrzésre jogosult szerv határidő kitűzésével felhívja az engedély beszerzésére - ha más jogszabályba a területfoglalás nem ütközik - és a közterület-foglalási díj megfizetésére a tényleges használat megkezdésének időpontjától.
- (2) Amennyiben a használó az (1) bekezdésben foglaltaknak nem tesz eleget, egy újabb határidő kitűzésével felhívja a használót a használat megszüntetésére, és a közterület - saját költségén, kártalanítási igény kizárásával - eredeti állapotának helyreállítására, továbbá a jogszabályban meghatározott intézkedéseket haladéktalanul megteszi.

6. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT MEGSZÜNTETÉSE ÉS AZ ENGEDÉLY MEGVONÁSA

10. §

(1) A közterület-használat közérdekből, így környezet és természetvédelem, közegészségügy, közellátás, közbiztonság, élelmezés- és élelmiszerbiztonság, köznevelés biztosítása érdekében bármikor megszüntethető.

(2) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

(3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

7. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

11. §

(1) Közterületen építési munkálatot folytatni csak a munkaterület jól látható körülhatárolásával szabad.

(2) Közterületen építőanyag tárolására vonatkozó előírások:

- a) az építőanyag közlekedési területet nem foglalhat el,
- b) építőanyag elektromos-, távközlési oszlop, élőfa, tűzcsap köré, vízvezető árokba, csatornafedélre, közműaknára nem kerülhet,
- c) építési területen élőfát tömör védőkerítéssel kell körülvenni,
- d) szóródó építőanyagot (homok, sóder, stb.) körülkalodázva kell tárolni,
- e) nem szóródó építőanyagot raklapon kell tárolni,
- f) építési törmelék csak konténerben helyezhető közterületre, melyet az időjárástól védeni kell (le kell takarni), a konténer elszállítása iránt a lehető legrövidebb időn belül intézkedni kell.

8. A KÖZTERÜLET FILMFORGATÁSI CÉLÚ HASZNÁLATA

12. §

(1) A mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a közterületek és az állami tulajdonban álló ingatlanok filmforgatási célú használatának részletes szabályairól szóló Korm. rendelet szabályait ezen rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, mozgóképről szóló törvényben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) A filmforgatás célú közterület-használat a 30 napot nem haladhatja meg, ezen időtartam indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítható.

(4) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat. Ettől eltérő használat csak különösen indokolt esetben engedélyezhető.

(5) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a

közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

13. §

(1) A közterület filmforgatási célú igénybevételéért fizetendő díj megállapítására a mozgóképről szóló törvény 3. melléklete szerinti díjtáblázat rendelkezései az irányadóak.

(2) Díj megfizetése alóli mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(3) Várospolitikai érdekből díjkedvezmény adható, melynek mértéke legfeljebb az (1) bekezdésben hivatkozott táblázat szerinti díjtáblázat 50%-a.

(4) A közterület filmforgatási célú igénybevétele szempontjából Sárbogárd Város közigazgatási területén turisztikailag kiemelt, központi területek a Hősök tere 655, 657, 658/2 hrsz, a Tompa Mihály utca területe 731 hrsz.

14. §

(1) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(2) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni,
- c) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

(3) Amennyiben a mozgóképről szóló törvény szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés áll fenn, akkor a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

II. Fejezet

AZ INGATLANOK ÉS KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA

9. KÖZTISZTASÁGI SZABÁLYOK

15. §

(1) A közterületek tisztántartásáról, télen a síkosság elleni védekezésről – ezen rendeletben foglaltak szerint – a közterülettel határos ingatlanok tulajdonosa, közutak, parkok, terek, játszóterek, közforgalmú parkolók és autóbusz-megállóhelyek esetében az önkormányzat gondoskodik.

(2) Az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, kezelője (a továbbiakban: tulajdonosa) folyamatosan köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan határos járda, a járdától (ennek hiányában az ingatlan határától) az útig terjedő kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztántartásáról, gyommentesítéséről és síkosság-mentesítéséről,
- b) az ingatlan határos közterületi csapadékvíz-elvezető árok tisztántartásáról, gyommentesítéséről, a gépjárműbehajtók átereszeinek tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és hulladékok eltávolításáról, az általa betemetett árok újra ásásáról,
- c) az ingatlan tisztántartásáról és gyommentesítéséről,
- d) az épülete faláról, kerítéséről az időszerűségüket veszített, szakadt vagy jogellenesen elhelyezett falragaszok, festések stb. folyamatos eltávolításáról,
- e) a telekingatlanról a járdára és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről, hogy az a közlekedést ne akadályozza.

(3) Két szomszédos terület, épület közötti átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között 50-50%-ban oszlik meg.

(4) Az (1) bekezdésben foglaltak ellátása üzletek és egyéb elárúsító helyek, vendéglátó egységek, intézmények és szolgáltató egységek esetében a nyitvatartás ideje alatt a létesítmény használójának, üzemeltetőjének a kötelessége.

(5) A közterületek tisztántartása nappal és éjszaka, időben korlátozás nélkül végezhető.

16. §

Ha az ingatlan tulajdonosa a 17. §-ban előírt kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a polgármester a tulajdonos terhére elrendelheti a munka elvégzését, melynek költségeit behajtja az Ákr. vonatkozó szakaszai alapján.

17. §

(1) A csapadékelvezetés közérdek. Az ebből adódó kötelezettségeket az önkormányzat és a tulajdonosok, használók közösen teljesítik.

(2) Az önkormányzati utak mentén húzódó csapadékelvezető árokba a megfelelő keresztmetszetű áteresz, kapubehajtó megépítése és karbantartása az ingatlan tulajdonosának feladatát képezi.

(3) A már megépített, de nem megfelelő szinten lévő, vagy kis keresztmetszetű átereszeket, illetve kapubehajtókat az ingatlan tulajdonosa, vagy a közérdekében a polgármester jogosult elbontani. Az újjáépítés az ingatlan tulajdonosának, használójának feladatát képezi.

(4) A tulajdonos, használó tűrni köteles a magánterületen húzódó csapadékelvezető árok - a szükséges zavarást meg nem haladó mértékű - tisztítását, karban tartását, helyreállítását, illetve a fenti célok érdekében az ingatlanra bejárást, az ingatlanon átjárást.

18. §

A közutak, közparkok, közterek, játszóterek, valamint az ezeken keresztülvezető gyalogjárók, a közforgalmú parkolók, az autóbusz-megállóhelyek, a vásártér valamint a közterületi emlékművek tisztítása, hó- és síkosságmentesítése, a keletkező szemét összegyűjtése és elszállítása az önkormányzat kötelezettsége. Az önkormányzat e feladat ellátásáról külön szerződésben e feladattal megbízott szervezet, illetőleg a Polgármesteri Hivatal közreműködésével gondoskodik.

19. §

A földterület tisztántartása céljából az ingatlanon összegyűjtött, ott keletkező avar és kerti hulladékot, elsősorban hasznosítani, komposztálni kell. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy az avar és a kerti hulladék a tűzvédelmi előírások és az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendeletben foglalt szabályok betartása mellett elégethető.

20. §

(1) Vásárok, sport- és egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely, valamint szemétygyűjtő edényzet biztosításáról, valamint a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról.

(2) Dugulást, rongálást vagy környezetszennyezést okozó anyagot (szemetet, építési törmeléket, szennyvizet, tűz - és robbanásveszélyes anyagot) vagy a csatorna állagát rongáló hulladékot (szilárd vagy folyékony halmazállapotú) közcsatornába, árokba, közparkba, véderdősávba, erdőbe, víznyelőaknába önteni vagy elhelyezni tilos!

(3) A közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése és a szükséges takarítás elvégzése annak a kötelezettsége, akinek a tevékenysége következtében a szennyeződés keletkezett.

(4) Közterületen szemetelni, szemetet égetni TILOS!

(5) Közterületen szemetet, hulladékot csak az erre rendszeresített és felállított hulladékgyűjtő tartályokba szabad elhelyezni. A hulladékgyűjtő tartályok kihelyezéséről és rendszeres ürítéséről az önkormányzat köteles gondoskodni.

(6) A közterület rendeltetéstől eltérő célra (árusítás, építési, szerelési munka stb.) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztán tartani. A tevékenységgel összefüggésben keletkező hulladékot - más előírás hiányában 24 órán belül - el kell szállítani a lerakóhelyre.

(7) Állati trágyát közterületen lerakni TILOS!

(8) Közterületen lévő növények (fák, díszcserjék, stb.) rongálása, csonkítása, leszakítása tilos! Fakivágás közterületen a jegyző engedélyével végezhető.

(9) Gépjárművel a zöldterületekre ráhajtani, ott várakozni tilos (kivéve az Ifjúsági park, parkolónak kijelölt része, rendezvény idején).

21. §

(1) A közterületet beszennyezni tilos. A köztisztaság megóvása érdekében közterületen bárminemű hulladékot vagy elhasznált tárgyat elszórni, eldobni tilos.

(2) Közterületi tárgyak, úttest, járda, falak engedély nélküli feliratozása, firkálása, festékekkel vagy más anyaggal történő mázolósa, bekenése vagy szennyezése tilos.

(3) Tilos szennyvíznek, emberi vagy állati ürüléknek, egészségre ártalmas folyadéknak a közterületre juttatása, valamint szennyvíznek csapadékcatornába való bevezetése.

(4) A közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgyat, utcabútort, műalkotásokat, fákat vagy egyéb növényzetet beszennyezni, rongálni tilos.

22. §

(1) Jelen rendelet 1. § (2) bekezdésében meghatározott közterületen szeszesital fogyasztása tilos.

(2) Közterületen történő szeszesital fogyasztás tilalma alól kivételt képeznek:

- a) az érvényes közterület-használati megállapodással rendelkező és szeszes ital kimérésére jogosult, vendéglátóipari üzlet által használt, közterületen tartózkodó vendégek;
- b) az engedéllyel szervezett és közterület-használati engedéllyel rendelkező alkalmi, városi rendezvények résztvevői;
- c) minden év első és utolsó napja.

(3) A 21. §-ban és a 22. §-ban foglaltakat megszegővel szemben a szabálysértési törvényben meghatározott szabálysértési hatóság jár el.

10. KÖZÚTAK, KÖZTERÜLETEK TÉLI TISZTÁNTARTÁSA

23. §

(1) Járdákon síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon (pl.: salak, homok, zúzalék stb.) kívül rendkívüli körülmények esetén só környezetkímélő anyagokkal keverten alkalmazható. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezett gondoskodik. Ezen anyagok tárolása tárolóedényben, környezetszennyezést kizáró módon történhet. Klorid tartalmú anyagok használata zöldterületeken, járdákon, különösen betonjárdán, és azok közvetlen környékén tilos.

(2) A tömegközlekedési eszközök által használt közutak kivételével a belterületi utakon a síkosság elleni védekezésre környezetkímélő szóróanyagok használhatók fel, rendkívüli körülmények esetén sóval keverten.

(3) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlannal határos járdaszakasz hó-eltakarításáról és síkosság-mentesítéséről. Ahol nincs járda, ott 1,5 méter szélességben - az ingatlan utcafronti telekhatárától - köteles a tulajdonos gondoskodni a hó-eltakarításról és a síkosság-mentesítésről.

(4) A 3 méternél szélesebb ingatlannal határos járda hó-eltakarításáról és síkosság-mentesítéséről az ingatlan tulajdonosa 3 méter szélességig köteles gondoskodni.

(5) Az ingatlannal határos járdát szükség szerint, de legalább hetente egy alkalommal kell takarítani, téli időszakban - havazás, jégképződés esetén - lehetőleg azonnal, de legalább naponta egy alkalommal kell a hótól és jégtől megtisztítani, illetve a síkosságot megszüntetni.

(6) A havat a járda úttest felőli részén kell összerakni úgy, hogy a gyalogos közlekedésre legalább 1 méter széles terület maradjon.

(7) A járdáról letakarított havat úgy szabad elhelyezni:

- a) a közlekedést ne akadályozza,
- b) a folyókat, víznyelőt vízelvezető árkot szabadon hagyja,
- c) a közszolgálati felszerelési tárgyak, vagy egyéb közérdekű létesítmények (pl. tűzcsap, szeméttároló) használatát ne akadályozza.

(8) Aki az ingatlanok és közterületek tisztán tartására előírt kötelezettségének nem tesz eleget, annak költségére a polgármester elrendelheti a munka elvégzését.

11. KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

24. §

(1) A helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 2.3. pontja alapján a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele esetében, első fokon a közútkezelői hatáskört a helyi közutak vonatkozásában a jegyzőre ruházza át. Hozzájárulás nélkül közterületet felbontani csak közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében szabad.

(2) Sárbogárd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő közutak (utak és járdák) nem közlekedési célú igénybevételéhez a helyi közutak kezelőjeként a vonatkozó jogszabályok alapján a jegyző közútkezelői hozzájárulást ad ki.

12. JÁRMŰVEK KÖZTERÜLETEN VALÓ TÁROLÁSA

25. §

(1) Üzemben lévő gépjárművek közterületen való tárolására engedély kivételesen indokolt esetben adható, a közút közlekedésre nem szolgáló részére, ahol a jármű sem a gyalogos-, sem a közúti forgalmat nem akadályozza, ill. a környéken élők nyugalma nem zavarja.

(2) Amennyiben az engedélyezett tárolással kapcsolatban bejelentés érkezik, annak zavaró hatásáról vagy a forgalom akadályozásáról, úgy a kiadott engedélyt azonnali hatállyal vissza kell vonni.

(3) Lakókocsi, utánfutó, pótkocsi, mezőgazdasági vagy építőipari munkagép és ezek munkaeszközeinek tárolása közterületen tilos.

(4) Tilos a közúti közlekedési szolgáltatásban használt gépjárművek, pótkocsik, nyergesvontatók, autóbuszok közterületen történő mosása, szerelése, javítása a KRESZ-ben meghatározott hibaelhárítás kivételével.

26. §

(1) Közterületen üzemem kívül helyezett vagy üzemképtelen járművek - a (2) bekezdés kivételével - nem tárolhatók. A tulajdonos (üzembentartó) az üzemem kívül helyezett vagy üzemképtelen járművet saját költségén köteles a közterületről 3 napon belül eltávolítani.

(2) Az üzemem kívül helyezett vagy üzemképtelen járművet tömegközlekedési útvonalon egyáltalán nem, egyéb útvonalon és parkolóban közterület-használati engedéllyel legfeljebb 30 napig szabad tárolni. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.

(3) A (2) bekezdés szerinti célra a közterület - használati engedélyt a tulajdonos vagy az üzembentartó kérheti és az engedély csak határozott időre (legfeljebb 30 napra) adható ki, mely nem hosszabbítható meg.

(4) A jármű tulajdonosa, vagy üzemeltetője az e rendelet hatálya alá tartozó járművek esetében köteles a közterület - használati engedélyt vagy másolatát a járművön jól látható helyen (szélvédőüveg mögött, vagy más alkalmas helyen) kifüggeszteni.

13. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

27. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

28. §

Hatályát veszti A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015 (VIII.26.) önkormányzati rendelet.

1. melléklet a .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

K É R E L E M

1.) A kérelmező neve, (nem magánszemély esetén a cég, szervezet pontos megnevezése):

.....
.....

2.) Állandó lakhely, székhely címe:

.....

3.) Közterület-használat célja:

.....

Időtartama:

4.) a.) A közterület használat helye: (telepítési helyszínrajz)

.....
.....

b.) Módja, mérték(m²ben)

.....
.....

c.) Az engedélyhez használt utca-berendezési tárgy műszaki leírása (anyag, rögzítési módja, forgalmi rendszáma, típusa, megengedett legnagyobb összsúly, stb.)

.....
.....

5.) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

.....

FIGYELMEZTETÉS!

A kérelem beadása a használat megkezdésére nem jogosít!

Sárbogárd,

.....

kérelmez

2. melléklet a .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

| Közterület-használati díjak | |
|--|---|
| 1./ Hirdető-berendezés, cég - címtábla, hirdető oszlop, hirdetőtábla, megállító tábla, reklámtábla, kirakatszekrény: | 1000 Ft /m2/hó |
| 2./ Üzemképtelen jármű tárolása: | 1000 Ft/nap |
| 3./ Építési munkával kapcsolatos szerkezetek, építőanyagok, tárolása: | 100 Ft/m2/hó |
| 4./ Alkalmi árusítás: | 500 Ft/m2/nap, de minimum 5000 Ft/nap |
| 5./ Mozgóbolti tevékenység: | 1000 Ft/nap |
| 6./ Vendéglátó ipari előkert: | 200 Ft/m2/nap, de minimum 5000 Ft/nap |
| 7./ Üzleti szállítás, árukirakodás: | 2000 Ft/alkalom |
| 8./ Kulturális tevékenység: | 200 Ft/m2 / nap, de minimum 2000 Ft/nap |
| Közterület - használati (helyfoglalási) díjak Sárbogárd Ifjúsági park | |
| 9./ Vendéglátó ipari előkert: (Sörsátor esetén a Vállalkozó meghatározása pályázat útján történik.) | 500 Ft/m2/nap, de minimum 5000 Ft/nap |
| 10./ Alkalmi árusítás: | 500 Ft/m2/nap, de minimum 5000 Ft/nap |
| 11./ Mutatványos tevékenység, vidámpark, cirkusz: (Eseti megállapodás szerint, de legalább ezen díjtétellel.) | 300 Ft/m2/nap (cirkusz egyedi díjmegállapítás szerint) |
| 12./ Színpad használat vagy mobil színpad elhelyezése | 100.000 Ft/nap |
| Közterület-használati díjak Adventi vásár idején | |
| 13./ Alkalmi árusítás: | 2000 Ft/m2/nap, de minimum 10.000 Ft/nap |

Végső előterjesztői indokolás

A jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése alapján a jogszabály tervezete preambulomot tartalmaz, amelyben a szabályozás célját minden esetben meg kell határozni. A jogszabály tervezetének preambulumban a jogszabály előkészítője szükség szerint rögzítheti a szabályozással összefüggő azon elvi, elméleti tételeket, amelyeket a jogszabály tervezetének szerkezeti egységeiben a normatív tartalom hiánya miatt nem lehet rendezni.

A Jat.37.§ (3) bekezdése akként rendelkezik, hogy a 2025. január 1. napját megelőzően kihirdetett azon jogszabályok, amelyek preambulomot nem tartalmaznak vagy bevezető részt tartalmaznak, preambulummal történő kiegészítés céljából nem módosíthatóak.

Tehát a Jat. fent idézett rendelkezéseire tekintettel új rendeletet kell alkotni, amely tartalmaz preambulomot a korábbi rendelet további részeinek változatlan szabályozásával.

A preambulom jogszabályok élén álló, általában emelkedett, ünnepélyes hangulatú, hangvételi szöveg, mely bevezetőként szolgál a rendelkezések előtt.

A preambulummal történő kiegészítés mellett, egyúttal elvégeztük a rendelet felülvizsgálatát és a közterület-használati díjak aktualizálását is.

K i v o n a t
Az Ügyrendi és Jogi Bizottság
2026. április 8-i nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról c. anyag véleményezése

54/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal a polgármester jelentését elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja.

55/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal a gazdasági osztályvezető jelentését elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja.

56/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal a szervezési osztályvezető jelentését elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja.

57/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal a műszaki osztályvezető jelentését elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja.

58/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal az aljegyző-hatósági osztályvezető jelentését elfogadta, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra ajánlja.

4. A közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 35/2015.(VIII.26.) önkormányzati rendelet elfogadása c. anyag véleményezése

59/2026.(IV.8.) határozat

Az ÜJB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő rendeletet.

K.m.f.

Ébl Zoltán sk.
ÜJB elnök

A kivonat hiteles: *Báta Brigitta*
Sárbogárd, 2026. április 9.

7